**Ferrocarriles**—Quedó ayer firmada en el departamento de obras públicas de la nacion, el acta de entrega y recepcion de la línea férrea de Tucuman á Chilecito, correspondiente al ramal de Dean Funes y construida por la empresa Lucas Gonzalez y Compañía.

Apropósito de esta entrega y de acuerdo con un decreto del gobierno de fecha 20 del corriente mes, el departamento de obras públicas ha designado á los ingenieros Elias Tomé y Francisco Stavile para que verifiquen la entrega de la línea comprendida entre las estaciones de Tuclane y Santa Rosa al representante de la direccion general de ferrocarriles ingeniero Tomás Agostini.

Al hacerse la entrega de esta línea se hará entrega tambien bajo inventario al mismo Sr. Agostini de todo el tren rodante y todo el material de construccion acopiado entre dichos puntos.

**Centro de los sastres**—Hoy á las dos de la tarde, en la calle Industria 428, se verificará la asamblea ordinaria de esta sociedad para tratar de la revision del segundo balance trimestral, nombrar un vice-secretario, tres consejeros y un suplente, aumentar la cuota mensual y oir la lectura de la memoria del presidente.

**Plazas y paseos**—La Intendencia Municipal se ha dirigido al Jefe de Policía, solicitando se recomiende al personal á sus órdenes, la mayor vigilancia sobre las plazas y paseos públicos.

Motiva este pedido denuncias repetidas de que de esos parajes se extraen plantas y flores, y el hecho de que la Municipalidad no tiene el personal suficiente para impedirlo.

**Faroles de gas**—Los señores Mujica y Howard han presentado á la municipalidad una propuesta para proveer del alumbrado necesario á los faroles que por razones de economía se han suprimido en varias calles del municipio.

En compensacion piden se les acuerde la concesion única para colocar avisos en los vidrios de esos mismos faroles.

**Reconstruccion de veredas**—Oportunamente dimos cuenta de haberse presentado á la municipalidad por los señores Childs, Saunder y Cª una propuesta para la reconstruccion total de todas las veredas del municipio de una manera uniforme.

Pasada dicha propuesta á estudio del asesor municipal, este acaba de espedirse manifestando: que siendo las veredas de propiedad particular y estando todas construidas, la municipalidad no puede hacerlas levantar y construir otras por cuenta de los mismos propietarios, mucho menos en las actuales circunstancias.

Que por otra parte convendria si dictar una ordenanza estableciendo la uniformidad en las veredas que se construyan en lo sucesivo.

**Patentes municipales** — Conviene recordar que el 30 del corriente vence el tercer y último plazo acordado por la municipalidad para el pago de las patentes generales.

Vencido este, no será prorrogado y se hará efectivo el cobro con mas la multa correspondiente.

**Adela V. de Rivadavia**—Mañana lúnes 27 se dirán las misas de cabo de año en la iglesia del Socorro por el eterno descanso del alma de aquella distinguida dama, desde las 7 á las 10 de la mañana, asistiendo á esta última misa la familia de la finada.

**Los frontones y los impuestos**—El Juez de 1ª Instancia en lo Comercial, doctor Peyret, ha dictado una interesante sentencia, en la cuestion promovida en representacion del fisco contra la sociedad anónima «Fronton Buenos Aires», por cobro de la suma de ciento cinco mil nacionales, importe de patentes y multas, que dicha sociedad se negaba á abonar, por haberlo hecho ya á la Municipalidad.

La absoluta falta de espacio nos implde publicar íntegra la sentencia, que reviste importancia por las cuestiones jurídicas que estudia y resuelve, limitándonos á insertar sus considerandos y parte dispositiva, que son los siguientes.

Y considerando: 1º Que con arreglo á la disposicion de los artículos 30 de la ley de patentes de 1889 y 30 tambien de 1890, el cobro de los impuestos á los deudores morosos debe efectuarse por el procedimiento de apremio, no admitiéndose mas excepciones que la *falta de personería, falsedad de título ó pago.*

2º Que no habiéndose incluido la excepcion opuesta, es improcedente.

3º Que no obstante lo espuesto y aun cuando en principio la litis pendencia no puede oponerse en el juicio ejecutivo, el juzgado debe tomarla en consideracion, en atencion de que se halla mencionada en el art. 488 del C. de Procedimientos.

Ahora bien... ¿Se ha probado esta excepcion por el representante de la sociedad ejecutada?

La litis pendencia consiste en el derecho que tiene el reo una vez demandado ante un juez, para no serlo ante otro por el mismo asunto.

Así, pues, podrá alegar esta excepcion el que fuere demandado ante un tribunal sobre la entrega de una misma cosa, ú existiera en otro juzgado otra demanda contra él sobre el mismo objeto, por la misma causa entablada por el mismo demandante.

En consecuencia, solo tiene lugar en concurrencia de los litigios sobre el mismo objeto, entre las mismas partes, por demandas basadas en la misma causa. El fundamento de la excepcion consiste en que no seria justo obligar á una persona á seguir un nuevo pleito sobre el mismo asunto, desde que habia ya otro pendiente, por que si se daban dos sentencias conformes en ambas, se habria seguido un pleito inutilmente, y si eran contradictorias las sentencias, ó se recurria á una de excepcion de cosa juzgada respecto de la otra, ó de no ser así, no podria ejecutarse ninguna.

4º Que en el caso sub-judice, no concurren ninguna de las circunstancias indicadas anteriormente. Solo se ha demostrado, f 64, que D. J. C. Uranga, ha demandado a la direccion de Rentas ante el juzgado federal, pidiendo se declare que no está obligado á satisfacer el pago del impuesto, ni de la multa, por no haberse establecido esa patente en la ley de la materia. Los demandantes no revisten los mismos caracteres.

Es de observarse tambien que la presente ejecucion no ha sido entablada contra Uranga, sino contra la sociedad anónima «Fronton Buenos Aires.»

5º Que no siendo procedente en este juicio otras escepciones que las mencionadas en la ley de patentes, la parte ejecutada solo puede hacer valer los derechos que invoca en la forma establecida por el art. 500 del Código de Procedimientos, sin que esta disposicion la autorice para adelantarse al juicio ejecutivo, promoviendo préviamente otro juicio ordinario, como el entablado ante el Juzgado Federal. El juicio ordinario es una consecuencia del juicio ejecutivo y segun los términos del artículo citado, solo puede promoverse despues de dictada la sentencia de trance y remate. Lo contrario, seria desnaturalizar el carácter del juicio ejecutivo cuyo procedimiento es sumario y no tiene por objeto declarar derechos dudosos ó contravertidos, sino llevar á efecto los que se hallan reconocidos en título de tal fuerza que constituyen una vehemente presuncion de que el derecho del actor es legítimo y está suficientemente probado para que sea desde ya atendido.

6º Respecto á la segunda excepcion: Que segun resulta del certificado f. 4, Trinidad S. Osuna y C. han acreditado su personería como concesionarios y recaudadores de la deuda fiscal de contribucion directa y patentes atrasadas. Luego, en tal carácter han podido entablar la presente demanda con los títulos que corren agregados á f. 1 y 2.

7º Respecto á la tercera excepcion: Que no se ha alegado la falsedad de los títulos de f. 1 y 2, los cuales son suficientes para entablar la ejecucion, por cuanto ellos han sido expedidos con arreglo á disposiciones legales (art. 29 ley de patentes de 1889 y art. 30 ley de 1890). El ejecutado se concreta á manifestar que no hay título para entablar la demanda, lo cual es incierto, por cuanto ellos corren agregados á f. 1 y 2 de estos autos, y no han sido redargüidos de falsos.

[illegible]

vo, ni pueden alterar los derechos ya adquiridos, es evidente que la ley del Congreso de 1891, invocada por el ejecutado no puede regir los impuestos correspondientes á los años 1889 y 1890.

10 Que tambien carece de fundamento el argumento que se hace á f. 21 por el representante de la sociedad ejecutada. Que en cuanto á la patente del año 1889, solo habria derecho á cobrar la cuota correspondiente á los meses de Noviembre y Diciembre en que funcionó el fronton Buenos Aires.»

Si bien el representante de la sociedad ha demostrado con el informe de f. 57 que el fronton se inauguró en el mes de Noviembre, tambien es cierto que ha contravenido la disposicion del art. 10 de la ley de 1889, que establece que nadie podrá dar principio al ejercicio de una industria, profesion ó cualquier ramo del comercio, sin obtener préviamente la patente que le corresponda bajo pena de ser obligado á pagarla por todo el año con la multa correspondiente, etc.

Por estas consideraciones y de acuerdo con lo dispuesto por los artículos 498 y 507 del Código de Procedimientos, fallo no haciendo lugar á las escepciones opuestas á f. 16 por el representante de la sociedad ejecutada y en su concurrencia mando que la ejecucion se lleve adelante hasta hacer trance y remate de los bienes embargados, para con su producido pagar al acreedor la suma de *ciento cinco mil* pesos moneda nacional demandada con sus intereses desde el dia de la demanda y las costas del presente juicio.—Y por esta mi sentencia, definitivamente juzgando, así lo pronuncio, mando y firmo en la Capital de la República Argentina á 25 de Julio de 1891.—*L. A. Peyret.*

**Servicio médico gratuito**—La Intendencia Municipal, ha resuelto aceptar los servicios gratuitos ofrecidos por varios ex-médicos municipales de seccion.

En breve pues, será restablecido este importante servicio.

**Tramway Rural**—El señor Lacroze, propietario del tramway Rural, ha solicitado de la Intendencia la debida autorizacion para efectuar algunas prolongaciones en sus vias.

Estas serán desde la Estacion Buenos Aires, en doble via por Medrano, Córdoba, Ribera y Serrano hasta los portones de Palermo.

Prolongacion de la línea de la calle Rivadavia desde Gran Chaco hasta el Mercado del Caballito, con un desvio en el centro de esa via.

**De Gualeguay**—El subprefecto del puerto de Gualeguay dirigió el siguiente telegrama al prefecto marítimo, quien lo recibió ayer.

«Rio, desde hace varios dias ha crecido y sigue creciendo. Tomanse medidas para salvataje. Salúdalo — *Joaquin Berascoechea*».

**El gas en Belgrano**—Relativamente al aviso que la Compañía Gas de Belgrano, publica en otra seccion de este diario, hemos recibido una carta de la misma Empresa en que se dice que si bien hay muchos que creen que las empresas pueden suministrar el gas al antiguo precio de ps. 0.23 por metro cúbico en las presentes circunstancias cuando es aun muy difícil cubrir los gastos de elaboracion con el aumento de 40 % que se ha hecho en el precio. Hay un gran número de consumidores que además de rehusarse á abonar el importe de las cuentas, insisten en seguir sirviéndose del gas, con preferencia á ningun otro alumbrado, y reclaman cuando se les manda suspender la provision olvidando que nadie puede forzar á un industrial á expender un artículo por menos de su costo.

La mas elocuente prueba del mal estado de las empresas de gas, es que las acciones de esta Compañía que el año pasado se cotizaban á lib. 12 han bajado á lib. 6 y 7.»

**Boletin de Sanidad Militar**—El último número repartido de esta importante publicacion contiene los trabajos que se indican en el siguiente sumario.

Higiene militar sistemas de cuarteles del Dr. Súnico—Clínica quirúrgica del Dr. Sotuyo un caso de gangrena seca, complicacion de una fiebre tifoidea, por César Rojas—La sífilis en el ejército, por R. P. Rötger—La exposicion sanitaria de la sociedad argentina de la «Cruz Roja», por el Dr. José M. Cabezon—Trabajos para la armada: Higiene naval, por Alfredo R. Iglesias—Formulario—Varia militar—Extranjero—Bouquet—Fronteras. La fiebre intermitente en la guarnicion de Resistencia—Crónica.

**La Educacion**—Se ha publicado el número de esta revista pedagógica, correspondiente al 15 de julio último.

**Sociedad Rural Argentina**—Han sido aceptados como socios activos de la sociedad Rural Argentina, los señores comodoro Augusto Lasarre, T. E. de Anchorena y Tomás Venier Clarke.

**Puente sobre el rio San Juan** — El contratista de las obras del puente sobre el rio San Juan, ha solicitado el abono de las obras que durante el mes de Mayo ppdo. ha levado á cabo.

**Ascension en globo**—Hoy á las 2 y 30 p. m. el capitan Mayer hará la segunda ascension en su gran globo «Patria».

El capitan Mayer calcula que solo en dos horas podrá descender con su globo en el Rosario, siempre que el viento de hoy le sea favorable.

Habiendo sufrido el globo «Patria» algunos desperfectos en la ascension del domingo se han podido subsanar esas dificultades durante la semana anterior.

**Las Vísperas Sicilianas en la Opera**—Con muchísimo éxito se dió anoche esta partitura en la Opera, de cuyo desempeño nos ocuparemos en el próximo número pues no tenemos hoy tiempo ni espacio.

**Sociedad «Damas de Caridad»**—Esta tarde se efectuará en el Asilo maternal del Norte, calle Paraguay la asamblea anual de aquella sociedad.

Asistirá el Sr. Federico de la Barra, en representacion del consejo nacional de educacion.

**Vapores**—Hoy llegarán á nuestro puerto:
El vapor francés «Brésil» de las Mensajerías Marítimas, procedente de los puertos de Burdeos, Lisboa, Dakar, Rio Janeiro (sin comunicar) y Montevideo.

Conduce 59 pasajeros de cámara y 21 de proa.

—El vapor italiano «Andrea Doria» de la Compañía de Navegacion General Italiana que viene de Génova, San Vicente, Rio Janeiro y Montevideo.

—El vapor italiano de la compañía La Veloce, «Duchessa di Génova, con 135 pasajeros, de Génova y escalas.

—Mañana arribarán: el inglés «Clyde» y el español «Ciudad de Santander».

**Privilegios de paquete**—Por el Ministerio del Interior se han concedido privilegios á los paquetes francés «Congo» y nacionales «Relámpago» y «Juarez Celman» que harán la carrera el primero desde Burdeos y los segundos desde los puertos del Paraná y el Rio de la Plata.

**Sociedad nacional de farmacia**—La nueva comision directiva de esta sociedad formada por farmacéuticos, ha quedado constituida del siguiente modo:

Presidente, Francisco P. Lavalle; vicepresidente, Juan Sagastume; secretario, Juan S. Jaca; tesorero, Miguel Puiggari; vocales Francisco Reyes, José Florido, José Ragozza y Ramon Hermida.

Brevemente la sociedad dará conferencias científicas para ilustracion de sus asociados.

**Sociedad Científica Argentina**—El sábado 1 de agosto á las 8 p. m. se reunirán los sócios que componen la Sociedad Científica Argentina, en su local calle Victoria 1492 (2º piso), con el objeto de elegir nueva junta directiva, para el XX periodo administrativo.

Al mismo tiempo, el presidente saliente, leerá la memoria anual.

Las listas, de candidatos, que circulan, son las siguientes.

Presidente, ingeniero Eduardo Aguirre; vice 1º, id Carlos Bunge; vice 2º id Carlos Echagüe; Secretario, Sr. Carlos Wautters; tesorero, Sr. Sebastian Ghigliazza; vocales, señores Juan Rospide, Héctor Tedhy, José I. Girado. Presidente, ingeniero Eduardo Aguirre; vice 1º, Dr. Estanislao S. Zeballos; vice 2º, ingeniero Jorge Duclout; secretario, Sr. Horacio Pereyra; tesorero, Sr. Héctor Thedy; vocales, Dr. Eduardo L. Holmberg, ingeniero Cárlos Bunge.

[illegible]

salvataje. Salúdalo—*Joaquin Berascoechea*».

**Buque á pique en el Rio de la Plata**—Del prefecto general de puertos de Montevideo, se ha recibido ayer en la Prefectura Marítima, el siguiente telégrama:

«Comunícole que la fragata holandesa «Khersonese», incendiada en este punto, se ha ido á pique en este puerto, formando un escollo para la navegacion. A fin de que V. S. se digne ponerlo en conocimiento de todos los navegantes, expreso á continuacion la posicion de dicho escollo.

El casco es de fierro, con 2.000 toneladas carbon, y demora:

Con faro del Cerro R. O. 1/4 N; con reloj catedral N. 17º E.; con faro Punta Brava S. 85º E.; con piedra Tajo N. 85º O.

A masse han colocado dos boyas de hierro en el buque sumergido, una á pron y otra por la parte de popa.

Las boyas están pintadas de negro, con un metro de diámetro. Son de forma cónica y han sido fonteadas en 22 piés. Durante la noche se establece una chata anclada, hácia la parte N. E. con una luz blanca.

## NOTICIAS DE LA PLATA

**Union Cívica**—El comité radical de esta ciudad ha resuelto costear por suscricion una corona que depositará hoy una comision de su seno en la tumba del coronel Julio Campos.

—El comité acuerdista se reunirá mañana lúnes á las 7.30 p. m. para tratar asuntos de importancia, y nombrar una comision que representará al comité en los funerales que tendrán lugar el miércoles en la iglesia de San Francisco.

De este comité se nos pide la publicacion de las siguientes invitaciones.

*Funeral del coronel Julio Campos*—La comision directiva de la Union Cívica de La Plata, invita á todos sus adherentes á concurrir al funeral de cabo de año que se celebrará á la memoria del malogrado coronel Julio Campos, el mártes 28 del corriente á las 12 m. en la iglesia de San Ponciano.

La comision directiva se reunirá á las 11,30 a. m. en el local del comité calle 47 entre 7 y 8, para asistir en corporacion al espresado acto.

La Plata, Julio 25 de 1891.—Luis N. Basail, presidente, Francisco Lazi vicepresidente 1º, Martin H. Campos, vicepresidente 2º, Octavio Zapiola, vicepresidente 3º, José Monsalve, secretario general.

*A los socialistas de La Plata*—Los que suscriben, estudiantes de esta ciudad, invitan á sus compañeros que simpaticen con el acuerdo á una reunion que tendrá lugar el domingo 26 del corriente á las 2 de la tarde en el local de la Union Cívica, calle 47 entre 7 y 8.

Pedro A. Carabo, Alberto Moura, Cárlos C. Sogui, Ernesto Nelson, Leopoldo Uzal, Alejandro O. Aravena, Pedro Diaz Pumará, Domingo de Oro Sarmiento, Eduardo Zapiola, Luis Flores, José B. Barreño, Alberto Campos, Casiano Pereira, Jacinto J. Diaz, Manuel Posadas, Ricardo Irapegui, Alejandro Sosa, Héctor Rodriguez, Martin C. Aldao, Federico Muller, Filemon Galan, Juan G. Dulin, Mario Belzunce, Arturo Calderon, Guillermo Moyano, Juan A. Cetrangolo, Estéban M. Perilla, Domingo Lezcano, Dionisio S. Bustamante, Juan Sosa, Cirilo D. Saez.—Siguen las firmas.

**Pensionistas y jubilados** — Está pasando con los pensionistas y jubilados de la provincia algo que no se justifica. Van para cuatro meses que no se les paga y la generalidad no cuenta con mas recursos que su modesta pension.

**Consulta sobre tierras**—En la hecha por la municipalidad de Ajó, si es del resorte de la misma otorgar escrituras por ventas de tierras, el P. E. de acuerdo con lo determinado por el asesor ha hecho saber á la municipalidad referida, que en el caso consultado, las escrituras deben ser autorizadas por el secretario de la municipalidad, porque para estos actos esclusivamente están autorizados para desempeñar funciones de escribanos por los artículos 21, 26, 41, 42 y 45 de la ley de fecha 3 de Noviembre de 1876 y haberse tambien resuelto en un caso análogo por decreto del P. E. fecha 29 de Abril de 1874.

En cuanto al funcionario que debe firmar las escrituras á nombre de la municipalidad, y este no puede ser otro que el Intendente á quien le ha sido conferida la representacion legal de la municipalidad por el art. 80 inciso 5º de la ley orgánica, correspondiendo por lo tanto las funciones que para estos casos acordaba al presidente de la municipalidad el art. 30 de la ley de 3 de Noviembre de 1876.

**Obras de defensa en Lujan**—El gobierno ha aceptado la donacion que le ha hecho el Sr. Cardinali del terreno de su propiedad en el que debe construirse el murallon de las obras de defensa en Lujan.

La donacion ha sido hecha, con la condicion de que en el caso de que por resolucion posterior, se cambiase el sistema de defensa que se sigue actualmente ó que se abandonasen los trabajos, los terrenos sin mas trámite volverán á su dominio quedando de hecho y de derecho nula la donacion.

**Oficina de contratos**—El escribano D. Francisco Batalla Hermida, se ha presentado al P. E. solicitando la regencia de la oficina de contratos públicos que en esta capital regenteaba el escribano D. Arnaldo Chaves, nombrado últimamente escribano mayor de gobierno.

**Registro Civil**—He aquí los nacimientos, matrimonios y defunciones, habidos ayer.

NACIMIENTOS

Varones legítimos 34, ilegítimos 8
Mujeres legítimas 31, ilegítimas 7

MATRIMONIOS

Alberto L. Rodriguez, brasilero, 29 años, corredor con Clemencia Grünewald, argentina, 17 años.

Juan Chechi, italiano, 26 años, comerciante con Ana Marelli, argentina, 16 años.

Enrique Wirth, aleman 27 años, comerciante con Guillermina Bertram, argentina, 24 años.

Tomás Recchine, italiano, 35 años, comerciante con Catalina Porro, argentina, 21 años.

Fábio F. Otamendi, argentino, 24 años, hacendado con Samuela Nohema A. Figueroa, argentina, 17 años.

Angel B. Galbisso, argentino, 25 años, comerciante con Catalina Ghiso, argentina, 20 años.

Cándido Alscorbe, español, 25 años, empleado con Ursula Alcate, española, 26 años.

Italo Peretti, italiano, 31 años, comerciante con Catalina Berretti, italiana, 22 años.

Atilano Fontan, español, 28 años, industrial con Elena Capatto, argentina, 20 años, costurera.

Santiago Abal, oriental, 37 años, empleado con Anastasia Merello, italiana, 45 años, costurera.

Adolfo Valentin Agrelo, argentino, 26 años, corredor con Silvina Parravicini, argentina, 18 años.

Antonio De Consolo, italiano, 48 años, zapatero con María Sala, italiana, 28 años.

Rafael Ceccarani, italiano, 36 años, zapatero con María Gabbiani, italiana, 26 años, planchadora.

Juan Rigourdan, argentino, 27 años, empleado con Matilde Morizot, argentina, 28 años.

Antonio Brigione, italiano, 27 años, albañil con Elisa Cermisoni, italiana, 20 años.

Enrique Migliara, argentino, 23 años, pintor con María Tomasinelli, argentina, 18 años.

Julian Vera, oriental, 30 años, comerciante con Ursula Ignasquiza, argentina, 22 años.

Andrés E. Garlan, argentino, 24 años, empleado con Clara Colombo, oriental, 17 años.

Isaac Ledini, italiano, 28 años, carpintero con Ana Mezzera, italiana, 20 años.

Cárlos Lidders, argentino, 24 años, empleado con María Luisa, argentina, 20 años.

Jesús Andrés Vasquez, español, 66 años, rentista con Nicolasa Iglesias, española, 27 años.

José Liñeiro, español, 28 años, comerciante con Ana Lastre, española, 28 años.

Quinino Tarasioni, italiano, 32 años, jornalero con Juana Rusconi, italiana, 29 años.

Fernando Gantorini, italiano, 36 años, albañil con Carolina Nigro, italiana, 33 años, planchadora.

Francisco Mancieri, italiano, 25 años, labrador con Magdalena Spinelli, italiana, 26 años.

Santiago Molinari, oriental, 24 años, jornalero con Paula Savino, argentina, 22 años.

[illegible]

cendado con María C. Decoud, argentina, 23 años.

Emilio Pfeffer, argentino, 23 años, comerciante con Magdalena Escudero, argentina, 17 años.

Cárlos Piastini, italiano, 24 años, albañil con Florencia Bengoechea, española, 26 años.

Antonio Meilele, italiano, 25 años, industrial con Anastasia Abrozzini, italiana, 15 años.

José Luis Tripaglia, argentino, 9 años, tipógrafo con María Capello, argentina, 18 años.

Clemente Benito, español, 29 años, panadero con Mercedes Castro, española, 23 años, costurera.

Jaime Duran, español, 22 años, comerciante con Máxima Pena, española, 20 años.

Eugenio Campos, español, 30 años, portero con Pilar Ferrou, española, 24 años, mucama.

José Burhetti, italiano, 29 años, comerciante con Adela Lanata, italiana, 19 años.

Manuel Duran, español, 27 años, licorista con Teresa Parodi, argentina, 18 años.

Martin Bombelli, italiano, 33 años, zapatero con Filomena Macchi, italiana, 23 años, aparadora.

Donato Gorben, español, 32 años, comerciante con Eloisa Goyenechea, argentina, 22 años.

Juan Duffan Abadie, francés, 24 años, educacionista con Alfreda Massias, francesa, 15 años.

Vicente Petroni, italiano, 38 años, comerciante con Angela Maranzana, italiana, 27 años, cocinera.

DEFUNCIONES

N. N., falta de desarrollo, Méjico 563.
N. N., falta de desarrollo, Méjico 563.
N. N., falta de desarrollo, Méjico 563.
Bernardo Saconi, italiano, 42 años, casado, derrame cerebral, Sarandí 258.
Luisa Lechera, argentina, 3 meses, enteritis, Lavalle 1089.
Carmen C. de Puentes, argentina, 30 años, casada, shock, Santa Fe 1108.
Celestino Galzuste, español, 75 años, viudo, congestion pulmonar, Esmeralda 1138.
Angela L. de Cavagnolo, italiana, 67 años, casada, hepatitis aguda, Rivadavia 840.
Pedro Vicente, argentino, 17 meses, gangrena de la boca, Ecuador 1142.
Benito Castillo, español, 70 años, soltero, marasmo, A. de Mendigos.
Máximo Orosco, argentino, 30 años, soltero, sífilis, H. Rivadavia.
Arturo A. Cuenca, argentino, 15 dias, atrepsia, Jhames 637.
Pedro Chassagnac, francés, 40 años, casado, insuficiencia mitralica, Santa Fe 2256.
N. N., párvulo, Rio Bamba (vía pública).
Rosario Tello, argentina, 33 años, soltera, tumor, H. San Roque.
Pablo Araujo, argentino, 55 años, viudo, cáncer, H. San Roque.
Máximo Droguer, ruso, 33 años, casado, tuberculosis, H. San Roque.
Eugenia Marin, argentina, 86 años, viuda, neumonía, Rioja 252.
Margarita Sitlos, italiana, 4 años, neumonía doble, C. A. sin.
N. N., nació muerto, Brasil 2440.
Ramon Fagallo, argentino, 26 dias, tetano infantil, P. tagones 2144.
Felisa Sagrili, argentina, 3 meses, bronconeumonía, Europa 2142.
Francisco Moreno, argentino, 3 dias, falta de desarrollo, Rincon 889.
Ernesto Dupont, oriental, 16 años, tisis pulmonar, Loren 769.
Clementina Ligua, italiana, 22 años, endocarditis, pleo pneumonía, San Juan 1356.
Victoria Broggi, argentina, 2 años, neumonía doble, San José 1800.
Basilio Zabala, argentino, 21 dias, falta de desarrollo, Armonía 458.
Dolores Ardissone, argentina, 2 meses, enteritis, San Lorenzo 174.
José Randilli, italiano, 51 años, soltero, pericarditis, H. Rawson.
Juan César, argentino, 1 año, nefritis, Huzaingo 80.
Juan A. Meli, argentina, 1 1/2 año, crup diftérico, C. de Expósitos.
Emilio Gaydut, argentino 1 año, bronconeumonía, San Antonio 776.
María Nuñez, argentina, 35 años, hemorragia post partum, avenida Monte Castro, sin Floresta.
Catalina P. de Obertello, italiana, 55 años, viuda, lesion del corazon, Corrientes 4165.

RESÚMEN

Nacimientos . . . . . 80
Matrimonios . . . . . 42
Defunciones . . . . . 34

**Temperatura**—Habida en el dia de ayer

| | 7 a.m. | 2 p.m. | 9 p.m. |
|---|---|---|---|
| Barómetro | 765 31 | 764 35 | 764 80 |
| Termómetro externo seco | 8,3 | 12 1 | 10 |
| Id id mojado | 8,2 | 11 1 | 9 3 |
| Direccion del viento | N. E. | N. E. | N. |

## SECCION COMERCIAL

**Bolsa de Comercio**—Julio 25 de 1891

PRIMERA RUEDA

*Metálico*—Se anotaron

| | | | |
|---|---|---|---|
| Onzas | Contado | 7420 | 14-5-15-14-... / 64 20 30 80 5 / 50 00 70 8 6 / 60 80 70 80 60 / 16 06-64 80 60 / 64 60-65 64 90 / 65 |
| Libras est. | | 6200 | 19 65 60 65 60 / 90 36 20 26 30 / 10 90 20 05 10 / 10 00 |

*Empréstito Nacional Interno*—Integros—Se anotaron

| | | | |
|---|---|---|---|
| Contado | | 2 500 | 64 63 50 |

*Certificados Empréstito Interno*—50 ojo—Se anotaron

| | | | |
|---|---|---|---|
| Contado | | 19000 | 33 50 34 37 50 |

*Cédulas Provinciales*—Se anotaron

| | | | |
|---|---|---|---|
| Série E | Contado | 12050 | 37 20 |
| " L | | 3700 | 39 50 39 |
| " M | | 7000 | 20 |
| " N | | 24500 | 29-21 90 20 |
| " O | | 20000 | 29-28 80 29 |

*Cédulas Nacionales*—Se anotaron

| | | | |
|---|---|---|---|
| Série A | Contado | 4000 | 73 |

*Muelle Catalinas*—Se anotaron

| | | | |
|---|---|---|---|
| Contado | | 2500 | 8 10 20 10 20 |
| Julio 27 | | 300 | 8 10 |

*Obligaciones Banco Constructor*—Se anotaron

| | | | |
|---|---|---|---|
| Contado | | 100 | 0.90 |

SEGUNDA RUEDA

*Metálico*—Se anotaron

| | | | |
|---|---|---|---|
| Onzas | Julio 27 | 5707 | 65 50-66-65 80 / 70-66 65.90 80 / 90 80 66 65 80 / 66-65.90 60 66 |
| Lib. est. | | 7450 | 20 40 35-40 35 / 30.35 40 45 40 / 35 40 45 40 45 |

*Empréstito Nacional Interno*—Integros—Se anotaron

| | | | |
|---|---|---|---|
| Julio 27 | | 15000 | 64 |

*Certificados Empréstito Interno*—50 ojo pago—Se anotaron:

| | | | |
|---|---|---|---|
| Julio 27 | | 2500 | 33.50 |

*Cédulas Hipotecarias Provinciales*—Se anotaron

| | | | |
|---|---|---|---|
| Série N | Julio 27 | 15000 | 29:10-28:80:90 / 29 |
| " O | | 3600 | 28.80 |

*Argentina del Riachuelo*—Se anotaron:

| | | | |
|---|---|---|---|
| Julio 27 | | 200 | 3 |

*Muelle de las Catalinas*—Se anotaron:

| | | | |
|---|---|---|---|
| Julio 27 | | 1700 | 8:10:20:10 |
| Fin de mes | | 100 | 8:10 |

*Banco Constructor*—Se anotaron:

| | | | |
|---|---|---|---|
| Julio 27 | | 900 | 3:80:70:80 |

**Telegramas comerciales**—Montevideo, 25 de Julio de 1891.

A LA BOLSA:

El «Bresil» de Burdeos sigue esta tarde con 80 pasajeros, 714 bord vino y 955 btos mercaderías.

**Mercado Constitucion**—Julio 25 de 1891—Entraron hoy á este mercado 27 wagones de los cuales 21 de cereales y 6 de frutos.

El mercado se ha presentado hoy poco mas ó menos lo mismo quen en el dia de ayer.

Las operaciones continuan siendo escasas debido á la poca entrada.

Ventas de hoy

Lana madre—15000 kilos reg á 8.00 por Bilbao y Ca.

Lana de borrega—500 kilos reg á 7.00 por Bilbao y Ca.

Cueros lanares de estacion consumo—60 doc buenos á 0.90 por Bonifacio, 100 id á 88 por Gonzalez Ca, 80 id á 87 por Mantalen Hnos, 60 id á 87 por M. y Quirno, 100 id reg á 85 por A. y Capdepont.

Cueros lanares de estacion desechos—50 doc buenos á 70 por Bonifacio, 40 á 70 por M. y Quirno, 70 id á 70 por Gonzalez Ca, 60 id á 70 por Mantalen Hnos, 50 id reg á 60 por A. y Capdepont.

Cueros lanares pelados consumo—20 doc buenos á 0.60 por Bonifacio.

Cueros lanares pelados epidemia—20 doc reg á 0.25 por Bonifacio, 30 id á 28 por A. y Capdepont, 30 id á 25 por M. y Quirno.

Cueros vacunos de campo—100 cueros esp á 8.50 por Ortiz, 300 id sup á 8.10 y 6 por Ojes, 150 id á 8 por M. y Marcoartu, 100 id á 8 por Bilbao y Ca, 200 id á 8 por Gonzales Ca, 170 id á 8 por M. y Quirno, 300 id y buenos á 8 y 7.80 por A. y Quirno, 350 id reg á 7.70 por Bonifacio, 150 id á 7 50 con 1 kilo por Santos.

Cueros de becerros—15 cueros sup á 6.50 por Gonzales Ca, 30 id á 6.50 por Mantalen Hnos, 20 id bueno á 6 por M. y Marcoartu, 50 id á 6 por A. y Capdepont.

Cueros de nonato—200 cueros buenos á 10.50 por Mantalen Hnos, 50 id á 10 por Gonzalez Ca, 60 id á 10 por M. y Marcoartu.

Cueros de nonato en depósito—600 cueros buenos á 10.00 por Bilbao Ca.

Cueros de potro—20 cueros sup á 6.20 por M. y Quirno, 15 id bueno á 6 por Bilbao Ca, 20 id á 6 por Mantalen Hnos, 20 id á 6 por M. y Marcoartu, 20 id á 6 por A. y Capdepont.

[illegible]—30 doc sup á 4.20 por M. y Marcoartu, [illegible] buenos á 4.20 por Bilbao Ca, [illegible] por M. y Quirno, 20 id taf á 4 por [illegible]

[illegible] kilos esp y esp á 17.00 y [illegible]

15.70 por M. y Marcoartú, 150 id sup á 16 por Ortiz, 200 id á 16 por Mantalen Hnos, 200 id y reg á 15 por Planas Hnos, 150 id á 15 por M. y Quirno, 1800 id en depósito á 15.60 por Alonso Ca.

Cerda de vaca—30 kilos sup á 11.00 por M. y Marcoartú.

Trigo barleta—200 bsas bueno á 15.00 por N. y Agnerre.

Trigo mezclado—150 bsas inf á 14.00 por Parera.

Maiz morocho—100 bsas sup á 9 00 por Bonifacio, 100 id reg á 9.30 por Planas Hnos.

Maiz morocho ardido—65 bsas inf á 4.30 por Santamarina é hijos.

Harina marca segunda—100 bsas buena á 2,05 con bsa puesto en Barracas por A. y Labró.

Semita —100 bsas buena á 1.05 con bolsa puesto en Barracas por A. y Labró.

Capones en pie—500 capones á 7.00 por Bonifacio.

**Mercado 11 de Setiembre**—Julio 25 de 1891—Entraron á este marcado 90 wagones de los cuales 10 de cereales y 80 de frutos.

El estado del mercado para sus frutos en general, se han notado hoy sus precios poco mas ó menos lo mismo que en el dia de ayer.

Las operaciones realizadas hoy en este mercado han sido de regular importancia.

Ventas verificadas por los vendedores señores: Eugenio Somoza y Ca, Cerandas é Iribarne, José Elordy, Balleto y Bidart, Liborio Novoa, Silvestro Zopi, Ernesto Grieben y Ca, Chillado Gonzalez y Ca, Enrique Bertran, Emilio Saenz y Ca, Saturnino Cazue é hijos y Santiago Gdardo.

Ventas de hoy

Cueros lanares de estacion consumo, el kilo á 0.82 0.83 y 0.84.
Id id desechos, id á 0.64, 65 y 68.
Id pelados epidemia, id 0.27, 30 y 32.
Cueros de potro, cada uno á 6.00 y 6.50.
Id de potrillos la docena á 4.00.
Id vacunos de campo, los 10 kilos á 7.80 y 8.
Id de becerros, los 10 kilos á 6.60 y 6.
Id de nonatos, id á 10.00.
Cerda de potro, los 10 kilos á 14.80.
Grasa, id á 3.60.
Maiz morocho, los 100 kilos á 8.6 y 9 20.
Maiz amarillo los 100 kilos á 8.60, 8 70 y 8.80.
Maiz diente de caballo, id á 9.00.
Trigo candeal id á 15.50.
Trigo barleta á 16.00.
Avena, id á 10.20.
Pasto alfalfa, los 1000 kilos á 40, 43, 45 y 46.
Pasto mezcla, id á 30, 33 y 37.

**Corrales de abasto**—Introduccion de haciendas entradas para el abasto y precios actuales—Julio 25 de 1891

| Consignatarios | Capataces | Procedencia | Animales |
|---|---|---|---|
| S. y Costa | Ravel | 25 de Mayo | 60 |
| " | Blanc | Alvear | 47 |
| " | Gonzalez | Rodriguez | |
| " | | B. Blanca | |
| " | F. C. A. | Córdoba | 40 |
| Gomez Ca | Acuña | San Vicente | 25 |
| Lynch Ca | Spandola | San Pedro | 60 |
| | Lynch | Arrecifes | 60 |
| | Echegoyen | Sarmiento | 40 |
| " | Lopez | Rodriguez | 63 |
| " | Lynch | Las Heras | 8 |
| " | F. C. Sud | Azul | 56 |
| Cabellas | Ayala | Pilar | 12 |
| | " | Ranchos | 27 |
| Davison | Dominguez | Salto | 113 |
| Anzuarti | Buela | Navarro | 100 |
| A. y Esquivel | Campos | Las Flores | 16 |
| | Gonzalez | Matanzas | 40 |
| | F. C. O. | Rosario | 40 |
| Ceballos | Rodriguez | Baradero | 49 |
| Duggan Hnos | Cordiello | Azul | 240 |
| C. y Lourtet | Ledesma | | 300 |
| C. y Olazabal | Silva | Azul | 91 |
| Errasquin Ca | F. C. Cent | | 35 |
| " | " | Ayacucho | 60 |
| " | " | Tandil | 55 |
| Marm... | " | Castelli | 12 |
| Vazquez | " | Ranchos | 14 |

VENTAS DE HOY

[illegible]

*Cueros*

De bueyes á ps 18.00
De cañueleros " 17.00
De novillos á " 11.20, 11.50, 12, 12.50, 13, 13 50, 14, 14.20 y 14.60
De vacas á ps 7.00, 7.50 8, 8.50, 8 y 9.20.

*Animales muertos para el abasto*

Novillos y vacas . . . . . 1011
Terneros . . . . . 234
Reses inutilizadas . . . . . 6

**MARITIMA**—Ultramar Julio 25 de 1891.

«Rosa C.» barca italiana de Cardiff á órden con 907 tons carbon.

«Asuncion» vapor nacional de Rio Janeiro á Woodgate con cargamento café.

«Duchessa di Genova» vapor italiano de Génova á Christophersen con cargamento general.

«Emanuel Swdenborg» barca inglesa de Savanah á T. Drysdale con 38895 piés madera 1000 cas resina.

«Napoli» vapor italiano de Génova y Napoli á Christophersen con cargamento general.

**VAPORES**—Hoy se esperan los siguientes: «Tridente» de Montevideo; «Duchessa di Génova» de Génova. El Lúnes: «Rivadavia» y «Cosmos» de Uruguay.

Anuncian salida para hoy: «Tridente» para Uruguay; «Saturno» para Asuncion. El Lúnes: «Cosmos» y «Rivadavia» para Montevideo; «Coleridge» para Amberes.

## PUBLICACIONES VARIAS

**Aviso á los consumidores de gas suministrado por la «Empresa Gas de Belgrano**

La publicacion que ha hecho la Intendencia Municipal de un proyecto de ordenanza en que pretende atribuir á la Municipalidad la facultad de fijar los precios del gas del alumbrado, que consumen los particulares, y en que se pretende igualmente establecer que, en vez de la tarifa actual rija la del 89, época en que el premio del oro sobre el billete circulante como moneda legal, era muy inferior al que tiene al presente,—nos pone en el caso de advertir á nuestros consumidores que tal proyecto no ha sido ni será jamás sancionado por el Concejo Deliberante de la Municipalidad y que, por lo mismo, no tiene ni tendrá jamás fuerza obligatoria, siendo, por otra parte, la atribucion que se quiere conferir al Poder Municipal atentatoria de las garantías constitucionales, que consagran la libertad de industria y amparan la propiedad privada.

Nadie desea tanto como la Empresa abaratar la elaboracion del gas para poder espenderlo á precios módicos y al mayor número posible de consumidores; pero mientras su fabricacion cueste lo que cuesta hoy con relacion á la moneda circulante, es imposible darlo á un precio menor que el últimamente establecido y que solo podrá reducirse cuando el oro se reduzca á menos de 300 %.

Los consumidores no deben olvidar que las empresas de gas tienen forzosamente mayores gastos á oro que cualquier otro establecimiento industrial radicado en el país, puesto que todos los materiales de fabricacion y distribucion del gas son comprados en Europa, contando entre los materiales, el carbon, que todo el mundo sabe que se paga en oro sellado ó en su equivalente, como así tambien los fletes de su conduccion.

Si se compara el aumento de precio del gas con el de artículos similares, el kerosene por ejemplo, se verá que mientras aquel ha sido aumentado de 23 á 32 centavos por metro cúbico, lo que equivale á un poco mas de 40 %, el de este ha subido de 4 1/2 á 16 pesos por galon, lo que equivale á cerca de 400 %.

La tarifa que rije actualmente es tan reducida con el oro arriba de 350 %, que apenas alcanza á cubrir el costo de fabricacion, siendo en realidad su actual precio de venta muchísimo mas módico que el de 20 centavos por metro cúbico, cuando el oro estaba á la par. Podemos asegurar á nuestros consumidores que las dificultades con que ha tropezado en estos últimos tiempos la cobranza de los consumos particulares, ha dado por resultado que no tengamos en caja los fondos necesarios para pagar el carbon y fletes que se pagan siempre al contado, y que si tales dificultades subsisten en adelante, nos veremos en la imperiosa necesidad de suspender la provision de gas á los consumidores que rehusen abonar su cuota puntualmente, á fin de cada mes, pues solo tendremos carbon para elaborar el gas que consumen los que hacen sus pagos con regularidad.

Los consumidores no pueden menos de reconocer que ni la Municipalidad ni ninguna otra autoridad tiene derecho para forzar á un industrial ó á una Empresa cualquiera á espender un artículo á precio menor que su costo de fabricacion.

Llamamos muy especialmente la atencion de nuestros consumidores sobre las condiciones que ellos han suscrito al obtener la provision de gas, por esta Empresa, esas condiciones, sin cuya admision no se les habria proveido de gas, los obligan á pagar la contribucion establecida, so pena de que se suspenda la provision.

Por otro lado, garantimos á nuestros favorecedores que la Empresa no omitirá esfuerzo para sobrepasar en igualdad de circunstancias á cualquier otra Empresa en punto, en calidad de luz y regularidad del servicio, pues conviene á sus propios intereses aumentar por todos los medios posibles el número de consumidores que pagan puntualmente. Buenos Aires, Julio 16 de 1891. La Administracion, calle Santa Fe 2840. 1p

**Club Européen**

[illegible]

**Papel estomático**

[illegible]

El Pampeano

## AVISOS FÚNEBRES

† **GERONIMO J. ETCHART**—Q. E. P. D. Falleció el 23 de Julio de 1890. Luisa Pizzalaga de Etchart, esposa, sus hijos y demás deudos invitan á las personas de su relacion á las misas de cabo de año que por el eterno descanso del alma de dicho finado se celebrarán en la iglesia de Nuestro Padre San Ignacio, el Mártes 29 del corriente de 8 á 11 a. m. Favor que agradecerán eternamente. La familia asistirá á la misa de 11. Unica invitacion. j26v29

† **GENERAL CLEMENTE ZARRAGA**—Falleció el 31 de Julio de 1890. Sus hijos invitan á sus amigos y relacionados á concurrir á las misas de cabo de año que por el eterno descanso del alma del finado se dirán en la iglesia del Pilar el Viernes 31 del corriente mes de 9 á 11 de la mañana, cuyo favor quedarán muy agradecidos. La familia asistirá á la misa de once. Unica invitacion. j26v31

† **ADELA V. DE RIVADAVIA**—Q. E. P. D. Falleció el 26 de Julio de 1890. Sus hijos Martin, Adalberto, Eduardo, Francisco y María Teresa, su hija política Isabel C. de Rivadavia, invitan á sus relaciones á las misas de cabo de año que por el eterno descanso de su alma, se dirán en la iglesia del Socorro el dia 27 del actual desde las 7 hasta las 10. La familia asistirá á esta última. Favor que agradecerán eternamente. Unica invitacion. 1p

† **ALEJANDRO M. NOGUERA**—Q. E. P. D.—Falleció el 29 de Julio de 1890.—Marcé Giribone de Noguera, madre y demás deudos, invitan a las personas de su relacion á las misas de cabo de año, que en sufragio del alma de dicho finado se celebrarán en la iglesia del Pilar, el Miércoles 29 de 8 á 10 1/2.—Unica invitacion. j26v29

† **BERNARDO SACONI**—Q. E. P. D. Falleció el 24 de Julio de 1891—Luisa Jagliadico de Saconi esposa, Mariana Scott de Saconi madre, hijos, hermanos, hermanos políticos y demás deudos, invitan á sus relaciones á acompañar sus restos mortales á su última morada hoy Domingo á las 10 a. m. Favor que agradecerán. Casa mortuoria Sarandí 258. 1p

† **EL TENIENTE CORONEL DE** caballería MANUEL VILLOLDO—Q. E. P. D.—Falleció el 26 de Julio de 1890—Su hija Cármen Villoldo y su hermana Dominga V. de Diaz, invitan á sus compañeros de armas y personas de su relacion, se dignen asistir á la misa de cabo de año que por el eterno descanso de su alma, se celebrará en la iglesia de la Merced, el lunes 27 del corriente á las 10 a. m.—Favor á que quedarán eternamente agradecidos. j24v26

† **FRANCISCO M. PIANA**—Q. E. P. D. Falleció el 26 de Julio de 1890—Sus padres Juan B. Piana y María D. de Piana, hermanos, hermanos políticos y demás deudos, invitan á sus relaciones quieran asistir al funeral de dicho finado que tendrá lugar el Lúnes 27 del corriente mes á las 11 a. m. en el Templo de Flores, servicio que le agradecerán eternamente. El duelo se despedirá en la puerta del templo. j25v26

† **DR. JULIO FERNANDEZ VI**llanueva—Q. E. P. D.—Falleció el 26 de Julio de 1890—Su madre y demás deudos, invitan á sus parientes y relaciones á las misas de cabo de año que se dirán en sufragio de su alma, el dia 27 del corriente de 8 á 10 de la mañana, en la capilla de las Misericordias, calle Moreno entre Zeballos y Solís—Unica invitacion. j25v26

† **AURORA ALCACER**—Q. E. P. D.—Falleció el 27 de Julio de 1890—En sufragio de su alma, se dirán misas el Lúnes 27 del cte, en la iglesia de la Piedad de 8 á 10. La familia asistirá á la misa de 10. j24v26

† **JULIO DEVOTO**—Q. E. P. D.—Falleció el 27 de Julio de 1890—Su esposa, hijos y demás deudos invitan á las personas de su relacion á las misas de cabo de año que por el eterno descanso del alma de dicho finado, se dirán en la iglesia de N. S. de la Piedad el mártes 28 del corriente á las 11 a. m., favor que quedarán eternamente agradecidos. Unica invitacion. j25v28

† **JUAN ETCHEGARAY**—Q. E. P. D. Falleció el 3 de Julio de 1891—Su esposa Margarita Sarniogui de Etchegaray, sus hijos José, Juan y Gabriel y demás deudos, invitan á sus relaciones á las misas que por el eterno descanso del alma de dicho finado se celebrarán en la iglesia de Santa Lucía el Mártes 28 del corriente de 9 á 10.30 a. m. Favor á que quedarán eternamente agradecidos. El duelo se despedirá en la puerta del templo. j25v28

† **JAIME LHACALUGA**—Q. E. P. D.—Falleció el 27 de Julio de 1890—Catalina G. de Lhacaluga esposa, Catalina, Elena y Clotilde hijas y demás deudos, ruegan á las personas de su relacion quieran asistir á las misas de cabo de año, que por el alma de dicho finado, se celebrarán en el templo de la Inmaculada Concepcion, el lúnes 27 del corriente de 8 á 10 1/2—La familia asistirá á la misa de 10 y media—Favor que agradecerán. j25v28

† **SANTIAGO BENGOLEA**—Q. E. P. D.—Fallecio el 28 de Julio de 1890—Sus hijos, hijos políticos, hermanas y demás deudos invitan á sus relaciones, á las misas que en sufragio de su alma se dirán en el templo de San Nicolás de Bari, el Mártes 28 de Julio de 8 á 10 1/2 a/m. La familia asistirá á la misa de 10 1/2. j24v28

† **FERMIN P. EGUIA**—Q. E. P. D. Falleció el 28 de Julio de 1890—María Cristina Sagasta de Eguia esposa, Dr. Osvaldo Eguia y Julia G. de Eguia padres, Félix Sagasta padre político, hermanos y hermanos políticos, invitan á sus relaciones á la misa solemne de cabo de año que tendrá lugar por el descanso de su alma en la Iglesia de N. S. de la Merced el Mártes 28 á las 11 a. m. Quedándoles gratitud eterna. j23v28

† **FRANCISCO NOVARO**—Q. E. P. D. Falleció el 26 de Julio de 1890—En sufragio de su alma, se dirán misas el dia 27 del corriente en la iglesia de la Merced, de 9 á 11 de la mañana. j21v28

† **MIGUEL MACIAS MOINE Q. E. P. D.** Falleció el 26 de Julio de 1890. Teresa Moine de Macias madre, Alejo Moine abuelo, sus hermanos, tios y demás deudos invitan á las personas de su relacion á las misas de cabo de año que por el descanso eterno del alma de dicho finado, se celebrarán en el templo de San Nicolás de Bari el lunes 27 del corriente de 8 á 10 1/2 a. m. Favor que agradecerán. Unica invitacion. j23v26


## AVISOS NOTABLES

**COLLET & LLAMBI**

REMATARAN

**HOY HOY**

*A las 2 de la tarde*

20 lotes de terreno todos entre edificios, situados en la manzana comprendida por las calles Estados Unidos, Europa, 1ª y 2ª Catamarca. Sin base.

A LAS 2 P. M.

En el Boulevard Entre-Rios y calle 19 A entre Caseros y Patagones. Con cédulas A Nacionales. 6 magníficos lotes de terreno. Base las cédulas.

A LAS 3 P. M.

Linda casita al Norte, calle Santa-Fé 960 entre Suipacha y Artes, edificada en un terreno de 9 varas de frente por 29 de fondo, con 7 piezas bajas y 7 altas. Sin base. Ad-corpus.

A LAS 4 P. M.

Casita con cédulas Nacionales, situada en la calle Liniers 86, entre el Boulevard Rivadavia y San Cárlos, edificada en un terreno de 9 varas de frente por 15 de fondo. Ad-corpus.

**MAÑANA**

A LA 1 P. M.

**AVERIAS**

300 cajones de aguarras con intervencion de Seguros y cuenta de quien corresponda, en la Barraca de Passo, Barracas al Norte. 1p

**Pestaña y Garcia Quirno**

**HOY**

REMATARÁN LOS ELEGANTES

**MUEBLES**

Que adornan la casa calle **Gral. Lavalle 1747.** Muebles de sala y dormitorio, lindo comedor, arañas, cuadros, **espejos, piano,** alfombras, bibelots, etc. 1p


**BANCO HIPOTECARIO PROVINCIAL**

BALANCE HASTA EL 30 DE MAYO DE 1891

| ACTIVO | Oro | Mon. Nac. |
|---|---|---|
| A préstamos hipotecarios A B C D E F G I J K L M N O P y A á oro | 4489900 | 299590597 816 |
| Cédulas anuladas | 422100 | 76149628 354 |
| Cédulas rescatadas | 144000 | 21566317 254 |
| Rentas cédulas | 722445 | 90889870 891 |
| Anualidades por cobrar | 558288 299 | 34136461 935 |
| Anualidades en suspenso | | 380476 161 |
| Cédulas en depósito | | 3973774 004 |
| Cédulas compradas | | 3541609 660 |
| Negociaciones Europa | 454074 610 | 5690890 852 |
| Créditos varios | | 2814555 112 |
| Edificio en La Plata | 1587 090 | 510828 443 |
| Propiedades rematadas | | 186940 215 |
| Rentas generales | | 24224 475 |
| Sueldos y pensiones | | 72213 620 |
| Gastos Generales | 983 | 82863 108 |
| Caja | 86776 316 | 2715393 071 |
| Metálico | | 24431 690 |
| | 6858994 174 | 541818379 869 |

| PASIVO | Oro | Mon. Nac. |
|---|---|---|
| Por cédulas emitidas A B C D E F G I J K L M N O P y A á oro | 4911000 | 374846326 258 |
| Amort. del préstamo | 112511 629 | 16689151 734 |
| Cédulas del tesoro | 10100 | 10531955 577 |
| " sorteadas por pagar | 15000 | 1841420 325 |
| Intereses del préstamo | 778333 600 | 94998540 244 |
| Anualidades por pagar | 55810 | 6446068 737 |
| Anualid. anticipadas | | 8236 969 |
| Depósitos | | 3973774 004 |
| Servicio en Europa | | 5947003 527 |
| Fondo de reserva | 101714 755 | 11644319 621 |
| Comision | 11272 250 | 765598 417 |
| Interés Punitorio | 2300 190 | 109484 131 |
| Cupones beneficiados | 30 | 135277 638 |
| Créditos provisorios | | 561685 861 |
| Rentas generales | 11134 | |
| Ganancias y Pérdidas | 1026 980 | 10281 560 |
| Banco de la Provincia | 652150 870 | 13345415 510 |
| Metálico | 6610 | |
| | 6858994 174 | 541818379 869 |

*Luis A. Silveyra*, 2º Tenedor de libros.—*Bernabé Ruiz*, Contador.—Intervine, *E. Etchegaray*, Inspector—Vº, Bº, y publíquese—*José Toso*, Presidente—*Benito Chiarrone*, pro-Secretario. m25v29


*GUERRICO & WILLIAMS*

**LOS DIAS LUNES 27 Y MARTES 28**

A LAS 7.30 DE LA NOCHE

**EN NUESTRA CASA CALLE PIEDAD N. 530**

Notabilísimos muebles importados de la casa Plaissant y Douard de Paris, comedores, salas y dormitorios.

Espléndida colecion de artículos de la China y una gran partida de thé Karavan número 500, por cuenta esclusiva de una casa introductora. Notable piano de cola de Chikering. Inmensa cantidad de muebles, objetos de adorno, telas, carpetas, porcelanas, loza, cristales, cubiertos, vinos de mesa, etc. 1p

# LA CASA DE REMATES

## DE PEDRO G. GONZALEZ

## SE MUDA A LA CALLE BOLIVAR 152

**Frente a su antiguo local**

# MOSAICOS

Sumamente baratos y en pequeñas fracciones, se venden

## CALLE ALSINA N. 417

j26v28

## César Ramella y Ca.

# HOY HOY

*A las 4 p. m.*

# 6 CASITAS.

## CENTRALES

Para gente de poco capital. Al lado del puerto y á 7 cuadras de la plaza de Mayo. En el verdadero barrio comercial. Estados Unidos, Balcarce, Lujan y Avenida Colon. A comprar barato.

Léase los avisos. 4p

## REMATE DE TÍTULOS

EN LA BOLSA DE COMERCIO

El LUNES 3 DE Agosto á la 1 p. m. despues de la primera rueda de operaciones, venderé por órden judicial, los títulos siguientes:

800 certificados con 15 p§ pago, La Italia Reaseguradora
204 » con 40 p§ pago, Arenal Grande
200 acciones Banco Inmobiliario
200 » Mercado Central de Frutos, á oro
230 » Constructora Lomas de Zamora
930 » Constructora del Sud
4 » Sociedad tierras, canales y colonias de la República Oriental del Uruguay, de 40,000 pesos oro cada una.

**Sin base y al mejor precio**

**ENRIQUE COELHO**

Rematador y corredor, SAN MARTIN 132

j25v2a

# CUPONES

DEL BANCO HIPOTECARIO DE LA PROVINCIA

Se compran cupones vencidos por el 20 por ciento de su valor, en la calle de **San Martin 118 y 122.** j19 pm

## FERRO-CARRIL DEL SUD

AVISO AL PUBLICO

Desde el 20 del corriente y hasta nueva resolucion, se ha dispuesto que los pasajes, equipajes, encomiendas y despachos telegráficos, paguen solo una tercera parte del premio del oro en vez del 75 por ciento del premio que se cobra actualmente.—F. W. BARROW, gerente—Plaza Constitucion, Julio 11 de 1891. j12v23

## COMPAÑIA

# PRIMITIVA DE GAS

## DE BUENOS AIRES

La Compañia Primitiva de Gas comunica á sus clientes, que ella suministra el gas, y establece sus tarifas, de acuerdo con la concesion que le fué otorgada por el gobierno de la provincia de Buenos Aires con fecha 12 de setiembre de 1854, cuyo artículo pertenente, es el siguiente:

«Artículo 11.—Los empresarios tienen el derecho de suministrar el alumbrado á gas en las casas particulares con la misma esclusiva y mediante el precio ó arancel en que se convinieses las partes interesadas, con tal que no sufra el alumbrado público.»

La Compañia Primitiva de Gas, desde el año 1874, no provee el alumbrado público.

Al poner esta hecho en conocimiento de su clientela lo hace para que ella sepa lo que hay de cierto respecto del asunto precio del gas.—Buenos Aires 22 Julio 1891—El Gerente. j23v29

## BANCO HIPOTECARIO

DE LA

## PROVINCIA DE BUENOS AIRES

Por órden del Directorio se hace saber que hubo error de calculo al fijar la cuota de 20 % en efectivo á pagarse sobre el cupon de Julio; queda sin efecto el aviso mandado publicar en sesion del 15 del corriente y en su lugar: 1º Se fija en 15 p§ la cuota en efectivo á pagarse sobre el cupon de Julio. 2º Se aplicarán al rescate de cédulas por licitacion pesos 500 oro sellado y pesos 250,000 curso legal. 3º Se aplicarán al rescate por licitacion de certificados emitidos por saldo del cupon de Abril pesos 250 oro sellado y pesos 65,000 curso legal.

El cupon de Julio empezará á pagarse en la forma que corresponde el dia 31 del corriente en La Plata, y oportunamente se anunciará la fecha en que el pago se hará en Buenos Aires.

Dentro de breves dias se publicarán los avisos referentes á las licitaciones de cedulas y certificados.

La Plata, Julio 21 de 1891—p. a. Benito Chiarrone, pro-secretario. j23v9a

## SAUBIDET y OLIVER

## AL CONTADO

# REMATE COLOSAL

## OJO ALMACENEROS

Por cuenta de la liquidacion de la «Sociedad Cooperativa de Almacenes» calle SUIPACHA 184, entre Piedad y Cangallo.

EL MARTES 28 del corriente á las 12 en punto del dia, daremos principio á la venta por mayor de todas las mercaderias, como tambien de las lujosas instalaciones, carros, caballos, etc., etc.

NOTA—Omitimos el detalle por su mucha estension y pedimos puntualidad en la hora fijada para el remate.

Escritorio de los martilleros, calle Cangallo 1148, entre las de Cerrito y Libertad. j25v28


# SECCION DE REMATES

## Adolfo Bullrich y Cia.

*Judicial* Importantísimo remate de [illegible] metros cuadrados [illegible] mente 40 cuadras cuadradas de terreno situadas en la Capital [illegible] de Belgrano, [illegible] prolongacion Corrientes, esquina prolongacion Moreno de Belgrano. Terreno conocido por Sa. Murilla. Dos edificios de material de azotea, un gran galpon [illegible] Base para la venta [illegible] el todo. [illegible]

[illegible]

## Liquidacion

de un Haras—559 cuadras cuadradas mas ó menos de campo perfectamente alambrado y dividido en seis. Potreros, poblaciones, galpon, corrales, alfalfares, etc. Campo conocido por de Vargas, Partido de Chascomús, cuartel 8º. De la estacion Ranchos, F. C. S. dos leguas al Este.

Un galpon de madera, techo de fierro.

Padrillos de carrera, tiro liviano, Clydesdale, etc. Yeguas mestizas Clydesdale, tiro liviano y carrera, carros, carruages, maderas y demás útiles del Establecimiento.

**El Miércoles** 5 de Agosto á la 1 p. m. en la misma estancia, remataremos con la base de 120 pesos la cuadra cuadrada y dinero de contado por órden de su propietario, á saber:

**Un campo** ubicado en el Partido de Chascomús, cuartel 8º, distante 2 leguas al Este de la E. Ranchos, del F. C. del Sud, compuesto de 559 cuadras cuadradas mas ó menos, perfectamente alambradas por sus cuatro costados, con 6 hilos y medios postes reforzados, dividido en 6 potreros, con casa de azotea, 6 piezas, cocina, letrina, corredores, jardin cercado de alambre tejido de 100 metros por costado, departamento de peones, de tabla, 3 piezas techo fierro canaleta, 1 pieza techo de paja, un galpon de material techo fierro canaleta de 25 varas por 9, alfalfares, montes, jagüeles, corrales para vacas y ovejas, 2 puestos de material techo fierro canaleta. El establecimiento es conocido por de **Vargas**, es alto y superior para agricultura ó ganaderia.

Separadamente se venderá un espléndido galpon allí existente, de madera, de 46 metros de largo por 20 de ancho con entre piso, techo de fierro galvanizado con piso de pino de tea, con boxes y pesebres, pudiendo desarmarse fácilmente por estar todo armado á tornillo, de manera que puede trasportarse á cualquier parte. Un gallinero cercado de alambre tejido de 1 metro 15 cents. de alto de 60 varas por 60.

**HACIENDA**

«Duke of Sterling» Padrillo sangre pura de carrera, importado, hijo de Sterling y Filly Duke (está anotado el pedigree en el Jockey Club).

«Melinitis» Potranca pura sangre de carrera (el pedigree anotado).

«His Lordship» Padrillo Yorkshire, Coach Horse, colorado doradillo, de 5 años de edad.

«Lawers Colonel» Padrillo Clydesdale puro, colorado de 5 años de edad.

«Desnudate» Potrillo Morgan puro, nacido el 19 de Setiembre de 1890.

«Phy Cis» Yegua Trakehnen, zaina negra, nacida en Celle (Prusia) en 1885.

Un potrillo zaino negro, hijo de Phy Cis e His Lordship, nacido en Julio 12 de 1890.

Manada de yeguas mestizas Clydesdale con crias hijas del puro importado y servidas nuevamente por el mismo, se venderá en 2 lotes de 20 animales.

Manada mestizas percherones servidas por el padrillo puro percheron «Noble», son 14 piezas.

55 yeguas mestizas de carrera con crias al pie, hijos del puro Duke of Sterling y servidas otra vez por el mismo.

50 yeguas de tiro liviano con cria del Yorkshire y servidas por el mismo.

25 yeguas mestizas Hunter, un potrillo de 1 1[2 años mestizo Hunter.

Un padrillo zaino de tiro solo y en yunta.

Una yunta de potrancas oscuras de tiro, una yunta de caballos colorados de tiro, otra de zainos y otra de oscuros.

Un lote potrancas mestizas de carrera y tiro liviano, varios caballos de tiro y silla.

Un lote de 30 potrillos de 1 a 1 1[2 años, mestizos de carrera.

Casales de chanchos franceses muy buenos, 9 llamas con cria (aclimatadas) y 2 carros de 4 ruedas.

Un break de 8 asientos, 1 americano de 4 ruedas, maquina Ward de cortar alfalfa, 1 zorrilo [illegible] id. 1 maquina de quebrar maiz y [illegible]

**Al mismo tiempo** [illegible] balanza, bebidas de fierro y madera, 1 [illegible] pintero, 1 [illegible] de fierro, 10 [illegible] pilo, [illegible] postes [illegible], alambre, varillas, tablas, [illegible] de fierro galvanizado, bancos de jardin y muebles, monturas, etc. etc.

Los títulos de propiedad pueden verse en la oficina del Sr. Julio [illegible].

La venta se efectuará en el mismo establecimiento.

Por mas datos á nuestra casa Alsina 480 y 482.

*De todo el* elegante y sólido menage magnífico juego de sala lleno nogal ciré y brocato, espléndido piano perpendicular de Horsselot, elegante juego para dormitorio de nogal ciré, gran juego para comedor de nogal ciré, cortinados, arañas cristal Osler, adornos, cuadros originales por Golanda, porcelanas, cristales, alfombrados, etc. de la casa habitacion del señor Guillermo Olmer [illegible] por haberse ausentado al campo, calle de **Tucuman 2023.**

**El Juéves 30** de Julio á las 12 m. al dia, remataremos á la mas alta postura y dinero de contado, por cuenta y órden de su propietario, todo el elegante mobiliario de la casa arriba mencionada, cuyo pormenor es como sigue:

**Sala:** 1 elegante juego para sala estilo Enrique II de nogal ciré y dorado tapizado de brocato compuesto de 1 sofá, 2 sillones y 6 sillas, 1 mesa consola dorada con piedra mármol y espejo biselado marco dorado, 3 cortinados, 3 sillas de fantasía, 2 etageres, 1 mesa targetera, 1 araña cristal Osler 4 luces con bombas á gas, adornos, cuadros originales por Golanda, alfombrado de tripe, etc., etc.

**Ante-sala** 1 juego de sala de fantasía tapizado de cachemir compuesto de 1 sofá, 2 sillones y 6 sillas, 1 rico piano perpendicular de Horsselot, 1 espejo marco dorado luna bisaute, 1 banco para piano, 1 estante para música, 1 cortinado, 1 mesa centro con piedra marmol, 2 columnas de madera negra, 1 brazo cristal Osler á gas con bombas, cuadros, adornos, alfombrado tripe doble ancho, etc.

**Dormitorio principal:** 1 rico juego de nogal ciré para dormitorio compuesto de: 1 cama con elástico de patente, 2 roperos con espejos bisautés, 1 heyché, 1 lavatorio piedra mármol, 1 camita para niño, 1 percha patagüera, útiles de loza para lavatorio, 1 brazo cristal Osler á gas con bombas, cuadros, adornos, alfombrado tripe doble ancho, etc.

**Comedor:** 1 gran juego de nogal ciré para comedor compuesto de 1 aparador 3 cuerpos, 1 mesa trinchar aparador, 1 mesa para 18 cubiertos y 12 sillas asiento y respaldo cuero de baqueta, 1 sofá nogal ciré y cuero de baqueta, 2 cortinados, 1 araña bronce á gas 4 luces con bombas, 1 reloj sobre chimenea, cuadros, porcelanas, cristales, artículos de metal, alfombrado de tripe, etc.

**2º dormitorio.** 1 juego de nogal ciré para dormitorio compuesto de: 1 cama con elástico de patente, 1 ropero con espejo bisaute, 1 lavatorio piedra mármol y espejo y 1 mesita de noche con piedra mármol, 1 chaiselongue tapizado de brocato, útiles de loza para lavatorio, cuadros, adornos, alfombrado de bruselas, etc.

**Escritorio:** 1 mesa escritorio de nogal con paño verde, 1 biblioteca de nogal, 1 percha paraguero de roble macizo con espejo bisaute, 1 juego de Viena y esterilla compuesto de 1 sofá, 2 sillones y 6 sillas, 1 silla giratoria de Viena para escritorio, 1 mesita de fumar con útiles, 1 etagere rinconero, 1 lámpara á kerosene, cuadros, adornos, alfombrado de tripe, etc.

**Cuarto de huesped:** 1 cama de fierro con colchones, 1 sofá y 2 sillones forro cretona, 4 sillas, alfombrado, etc.

**Cocina:** 1 mesa con alas, 6 sillas, bateria de cocina, etc.

**Patios:** 2 faroles, plantas de adorno, etc.

**Nota:** La casa puede visitarse el dia antes del remate de 12 a 5 de la tarde. j23

*Plantas* de **Montevideo.** Remate semanal todos los **Viernes** á las 12 del dia en nuestra casa Alsina 482. Surtido completo de plantas frutales, florestales y de adorno, del gran establecimiento del señor Domingo Basso. j3-per

*Un toro* holandés importado, edad 4 años, se rematará **el mártes 28** á las 2 p. m. en nuestra casa **Alsina 480 y 482.** j24

*Importantísimo* remate de terrenos. Algunos con edificio. **El Domingo 2** de Agosto á las 2 p. m. remataremos por órden de su propietario las siguientes propiedades:

**Sin base. Sin base.**

1º **calle Rivadavia** esquina á Laprida, un lote de terreno de 13 varas de frente por 20 de fondo.

2 **calle Laprida** entre Piedad y Rivadavia, 6 lotes de terreno cada uno de 11 varas de frente por 13 de fondo, teniendo pared medianera al fondo.

3 **calle Rivadavia** esquina Bustamante, al costado de la estacion del tramway Central.

Un lote de 20 vs fte por 50 de fdo, con galpon techo de fierro de canaleta.

Un lote de 20 vs fte por 50 de fdo, con casa de familia con 6 piezas y demás oficinas.

Un lote de 20 vs fte por 50 de fdo con casa de familia con 4 piezas, etc. etc.

4 **Piedad y Bustamante**—1 lote 20 vs fte por 50 de fondo, un galpon y entre piso.

2 lotes de 20 vs fte cada uno por 50 de fdo.

Las condiciones de la venta son á 30 dias de plazo firmando pagaré, y pagando al contado se hará un descuento de 1 p§.

**En seguida**—500,000 ladrillos de cal. Atencion señores compradores á estos bien situados terrenos que con los ladrillos allí existentes puede [illegible] producir una buena renta á dichas propiedades. El remate se efectuará sobre los mismos terrenos, pudiendo los interesados ocurrir por mas datos á **nuestra casa Alsina 480 y 482.**

**Nota**—Todo comprador entregará el 5 ojo al firmar el boleto. j12

*Grandiosa* propiedad en 4 lotes, calles **Belgrano, Balcarce y Colon**, todo edificado, grandes almacenes, depósitos y casa de altos para familia, á 2 cuadras de la plaza de Mayo, á un paso de la Bolsa, Bancos, Congreso, palacio de Gobierno, Aduana, etc. con [illegible] á las 3 calles, dos espléndidas esquinas [illegible] no tiene, contrata, la calle Belgrano [illegible] hasta el otro lado de los diques [illegible] situacion inmejorable; el nuevo barrio comercial de la capital. La venta de esta magnífica propiedad se hará en 4 hermosos lotes en la [illegible] con las bases que se estipulan mas abajo.

**El Miércoles 12 de Agosto** á las 2 de la tarde, en el mismo terreno remataremos por órden y cuenta de sus propietarios la propiedad [illegible] forma:

[illegible] 1, **Paseo Colon 361** con 17 varas [illegible] por 46 de fondo ó sean 14 metros [illegible] de frente por 41.308, con edificio de [illegible] material, base de venta pesos 83,50 [illegible]

[illegible] 2, **Paseo Colon** lindero al anterior [illegible] varas de frente por 49 de fondo ó sean [illegible] milimetros por 41 m. 568 milts. con [illegible] de material, base de venta ps. 83,50 [illegible]

[illegible] **Paseo Colon y Belgrano** [illegible]

[illegible]

*Cerdos* **Cerdos—40** espléndidos animales raza Yorkshire y Berkshire (blancos) procedentes del establecimiento La Campaña, del señor Juan Brown en Cañuelas, cuyos productos fueron premiados en la última Exposicion Rural. Se rematarán

**El mártes 28** de Julio á las 2 p. m. en nuestra casa Alsina 480 y 482. j24

*Ovejas*, carneros y toros en venta particular; 5000 ovejas Rambouillet muy finas, 40 carneros de galpon, 250 de campo y 150 toros mestizos Durham, que se encuentran en un establecimiento del Norte y al lado de una estacion. Por mas datos á nuestra casa Alsina 480 y 482. j25v3a

*Plantas* **Plantas.** 6º remate de plantas frutales, florestales y de adorno, todas cultivadas y aclimatadas en los Establecimientos de Horticultura y Arboricultura de la casa Vicente Peluffo y Ca. Se rematarán

**El Miércoles 29** de Julio á las 12 del dia en nuestra casa **480 Alsina 482.** j23

**Suspendido por el mal tiempo hasta nuevo aviso**

*Animales vacunos* propios, para planteles 500 vaquillonas de 15[16 sangre arriba y 100 toritos id id procedentes de los tambos en Pavon, de los señores Eugenio Terrasson y Pablo Schmidt. En la estacion San Nicolás del ferro-carril al Rosario.

**El Domingo 26** de Julio á las 11 de la mañana despues de la llegada del tren **del Rosario**, remataremos á la mas alta postura y dinero de contado, procedentes de los Tambos arriba mencionados 500 vaquillonas 15[16 sangre arriba y servidas por toros puros, en lotes de 50 animales con opcion 100 toritos de la misma sangre de 1 á 2 años de edad, en lotes de 25 animales. La base y origen de estos rodeos son vacas mestizas Durham, elegidos desde los años 1881 al 1884 en los tambos de los alrededores de Buenos Aires y servidas desde entonces con los mejores toros puros de la Cabaña Santa Catalina de don Domingo Frias y otros importados directamente por el señor Getting. El remate se efectuará á una cuadra de la estacion San Nicolás ferro-carril al Rosario, donde estará nuestra bandera y despues de la llegada del tren del Rosario (11 a. m.). El buffet de la estacion San Nicolás estará abierto á la llegada del tren nocturno de Buenos Aires. Los compradores están obligados á realizar su compra una vez concluido el remate pagando su importe, se les dará certificado ó contramarca á eleccion, teniendo los animales una sola marca. Por mas datos á nuestra casa Alsina 480 y 482. j1v26

**Transferido por el mal tiempo para el Lunes 3 de Agosto**

*Atencion rentistas* una linda propiedad, compuesta de 4 casas, 2 bajas y 2 altas, en un terreno muy central, calle **Victoria 2173, 75, 77 y 79** entre Rincon y Pasco. Producen 350 ps mensuales con imposibles [illegible] Base para la venta [illegible]

**El Lunes 3** de Agosto á las 4 en punto de la tarde, remataremos por órden [illegible] propietarios, las casas arriba indicadas en uno ó dos lotes á gusto de los interesados.

**Casa Victoria 2173.** [illegible] terreno de 7m05 [illegible]

**La casa alta 2175** [illegible]

**Las casas 2177 y 2179** [illegible]

[illegible] Por mas datos á nuestra casa Alsina 480 y 482. j24

*De 6734 hectareas* de campo de [illegible] Base de venta 2 pesos centavos la hectarea.

**El Sábado 8** de Agosto á las 2 de la tarde, remataremos con la base arriba [illegible] por órden terminante de sus propietarios 6734 hectareas, parte de los lotes 15 á 1, fraccion B, Seccion X de Territorios [illegible] [illegible] Los compradores [illegible] vendemos pasando 2.50 la hectarea. Por mas informes á nuestra casa Alsina 480 y 482. NOTA—Todo comprador entregará el 10 ojo de su compra al firmar el boleto. j24

## Funes y Lagos

*Remate semanal* todos los **Miércoles** á la 1 p. m. en nuestra casa **San Martin 153**, caballos de tiro y silla, carruages, etc. j26-perm

*Cabaña* **Santa Catalina** de los señores Domingo Frias y Cia. El primer remate de carneros y borregos rambouillet, tendrá lugar en nuestra casa San Martin 153.

**El Juéves 20 de Agosto** á las 2 p. m. 12

*Al Norte* espléndido terreno calle Lavalle 1963 y 1965, entre las calles Rio Bamba y Ayacucho, 13.14 vs. de frente por 72.30 de fondo. Sin base, por lo que den.

**El mártes 28** de Julio á las 4 p. m. vendemos esta propiedad situada en el mejor punto de la capital, la venta se hará sin base al mejor precio y al contado en el acto de escriturar. Esta propiedad tiene un arrendamiento que vence el 20 del proximo mes de Agosto. El comprador estará obligado á efectuar el pago integro en el acto de la escrituracion que será á los 15 dias siguientes de firmado el boleto y se exigirá de seña el 10 ojo en garantia de su compra. Por mas datos á nuestra casa San Martin 153. j18

*Plantas* Plantas, selecto y variado surtido para adorno de patios, balcones, parques y jardines, gran coleccion de arboles frutales, olivos con frutas etc., procedentes del acreditado establecimiento de horticultura denominado Jardin del Plata, propiedad del Sr. Don Inocencio Bissotto.

**El Juéves 30** de Julio á las 2 pm. remataremos esta gran coleccion de plantas cuyo detalle omitimos por ser muy estenso, las plantas estarán á la vista antes del remate en nuestra casa, San Martin 153. j25

*Espléndida casa* al Norte calle Gallo **1234** entre Juncal y 60 A. sólido y elegante edificio moderno construido en cal, con materiales de primer órden, terreno 10 por 53. Base para la venta ps. 14800 moneda nacional.

**El Domingo 26** de Julio á las 3 p. m. en la misma propiedad donde estará la bandera. Esta bonita casa está construida á todo costo, tiene 6 espaciosas habitaciones bajas y 2 altas, cocina, despensa, 2 letrinas, zotano etc. Las piezas son perfectamente secas, con cielos rasos de yeso decorados, pisos de tabla, empapeladas en perfecto estado de conservacion. Los patios tienen piso de mosaico, los zaguanes decorados, puertas y celosías de cedro, frente moderno pintado al óleo etc. La casa se puede inspeccionar á cualquier hora del dia. La venta se hará pagadera de contado al escriturar. El comprador tendrá 15 dias para recibir las escrituras y todo comprador entregará el 10 ojo de seña al firmar el boleto. Por mas datos á nuestra casa San Martin 153. j16

*En la Tablada* en la Tablada, 66 1[2 hectáreas de campo flor, lindando con la tablada, calle Real de por medio. Campo alto especial, no hay mejor en la Provincia. Venta sin base al mejor precio.

**El Juéves 30** de Julio á las 2 p. m. en nuestra casa San Martin 153 procederemos al remate del terreno mencionado al mejor precio pagadero al contado al escriturar. El plazo para recibir la escritura será de 15 dias y todo comprador entregará el 10 % en garantia. El campo mencionado linda calle Real de por medio con la Tablada por un lado y por otro camino vecinal de por medio con los herederos de Madariaga y por los otros lados con lotes de los herederos de la viuda de Laajs. Este precioso pedazo de tierra es lo mejor que hay en la Provincia como calidad, está situado entre dos caminos. El gran camino real de San Justo que viene del sud hácia Ramos Mejía lo separa de la Tablada central. Para depósito de hacienda no tiene precio. Todas las tropas pasan por alli. Por mayores datos ocurrir á nuestra casa San Martin 153. j13

*Judicial* Linda casita, calle **Pozos 284**, entre Alsina y Moreno, 8:66 metros de frente por 19:50 de fondo, con buen edificio. Tasacion 8330 pesos. Base para la venta 2[3 partes, 5553:34 pesos.

**El Sábado 8** de Agosto á las 2.30 p. m. en la misma casa, donde estará la bandera. Venta por órden del señor Juez de 1ª Instancia en lo Civil Dr. D. Luis F. Posse y como perteneciente á la testamentaria de doña Candelaria Wilde. Esta bonita casa edificada en un terreno de 8:66 metros de frente al Oeste por 19:50 de fondo, tiene 5 piezas habitaciones, cocina, letrina y aljibe. Los muros en su mayor parte son de ladrillo asentado en cal, techos de azotea con maderas duras, pisos de tabla, cielo-rasos de madera y lienzo, con cañeria de gas, etc. Los autos corren por la secretaria de D. Pedro Persiani.

*Judicial* Espléndida propiedad al Norte, calle **Santa-Fé 1851, 1853 y 1855** entre Artes y Cerrito, 2 casas bajas y una alta, buena construccion en cal. Tasacion pesos 39770 moneda nacional. Base para la venta 2[3 [illegible] moneda nacional.

El Viernes 7 de Agosto á las 4 p. m. en la misma propiedad donde estará la bandera. Venta por órden del señor Juez de 1ª Instancia en lo Civil doctor don Luis F. Posse y como perteneciente á la testamentaria de doña Candelaria Wilde. Esta espléndida propiedad situada en el mejor paraje del Norte de la capital, está edificada en un terreno que mide 14 73[100 de frente al Sud por 70 [illegible] de fondo, teniendo en su costado [illegible] la linea de la calle hácia el fondo un martillo en [illegible] [illegible]

*Judicial* 115 hectáreas 47 áreas y 24 centiáreas de terreno en Quilmes, por órden del Sr. Juez D. Luis F. Posse y perteneciente á la testamentaria de la Sra Mariana Lestes de Stanfield.

**El Lúnes 10** de Agosto á las 2 pm, procederemos á la venta en nuestra casa **San Martin 153**; de esta fraccion de tierra y de acuerdo con el decreto que sigue. Procédase á la venta en remate público del bien en condominio, por el martillero propuesto, quien manifestará su aceptacion del cargo en forma y anunciará la venta por 30 dias en los diarios Boletin Judicial y «La Prensa», con prevencion de que no admitirá postura que no alcance á las 2[3 partes de la tasacion aprobada.—Posse—Alfredo J. Bosseti.—Los linderos son: al Norte terreno de Badarnaco Hno, al Sud terreno de Julio Campo y al Este Rio de la Plata, y las dimenciones son: 523 mts 60 centms de fte al Este sobre el Rio de la Plata por 2260 mts de fdo al Oeste en su costado Norte y 2291 mts en su costado Sud, encerrando una superficie de 115 hectáreas 47 áreas y 24 centiáreas, dando la forma de un cuadrilátero irregular. Tasacion 270 ps la hectárea ó sea 31.177 56[100 ps. Base para la venta las 2[3 partes ó sea 20,785 24[100 ps. Por mas datos á nuestro escritorio San Martin 153 ó á la escribania del Secretario D. Alfredo J. Bosseti. j5

*Judicial* Bonita casa, calle **Pozos 432**, entre Belgrano y Venezuela, 11.60 metros de frente por 18:85 de fondo, con buen edificio.

**El Sábado 8** de Agosto á las 2 p. m. en la misma casa, donde estará la bandera. Tasacion 10,000 pesos m[n. Base para la venta 2[3 partes 6666.67 pesos. Por órden del señor Juez de 1ª Instancia en lo Civil D. D. Luis F. Posse y como perteneciente á la testamentaria de doña Candelaria Wilde. El edificio de la casa consta de 8 piezas, cocina, letrina y un cuarto chico de material y otro de madera, los muros en barro, techos de azotea, pisos de madera y baldosa en las piezas y marmol el zaguan y piedra en el patio, cañeria de gas, etc. Los autos corren por la secretaria de D. Pedro Persiani. j3

*Plantas*, **plantas, plantas**, importante y excepcional remate de plantas y arboles frutales procedentes del acreditado establecimiento de horticultura, propiedad de los señores Basset Fréres. Plantas de adorno, gran surtido de follajes de todas clases para adorno de patios y habitaciones. Plantas de flores de todas clases para parques y jardines, gran coleccion de árboles frutales, etc.

**El Mártes 28** de Julio á las 12 m. en nuestra casa **San Martin 153**. No detallamos la gran cantidad de plantas que pondremos en venta por ser muy estenso, pero los interesados podrán verlas la víspera del remate en nuestro patio. Los cultivos del establecimiento de los señores Basset Fréres están bastante acreditados y no necesitan que se los recomiende. j15

## Gonzalez, Leal y Albert

*Remates* semanales de muebles, cristales, créditos, pagarés [illegible], espejos, alfombras, [illegible], cortinas, terciopelos, etc. etc. los dias **mártes y viérnes** de 1 á 3 [illegible] **Florida 268 y 272** [illegible] [illegible] al Cangallo. [illegible]

## Francisco Constenla

*Muebles! Muebles!* En mi casa **Bolivar 120**

El Juéves 30 [illegible]

## E. A. Gismondi

*De todas* las existencias del Sport Club [illegible]

El dia **Miércoles 29** del corriente á las 4 de la tarde, en el local del Club, calle **25 de Mayo 369** altos [illegible] [illegible]

## Juan R. Fernandez

Remate número 214

*Del espléndido* mobiliario que adorna la casa [illegible] **San Lorenzo 181** entre Defensa y Balcarce [illegible]

**El Martes 28** del corriente á las 12 en punto [illegible]

**Sala** Un juego de cachemir [illegible]

**Ante-sala** Rico juego japones [illegible]

**1º dormitorio** Rico juego de jacarandá [illegible]

**2º id** [illegible]

**3º id** [illegible]

**Otro** 1 juego [illegible]

**Comedor** 1 juego comedor roble macizo [illegible]

**Costurero** 1 juego [illegible]

**Escritorio** [illegible]

**Vestíbulo** [illegible] farol de gas bronce, trofeo, mesa, sillas, etc.

**Zaguan** Espléndido farol bronce, cristales biselados y mil cosas mas que será largo detallar. El remate empezará á las 12 en punto. Mas datos á mi escritorio Perú 318. j2

## Pedro G. Gonzalez

Remate núm [illegible]

*En mi nueva* casa de remates **Bolivar 152 El Viernes 31** del corriente á las 12 1[2. Espléndidos juegos de sala, ricos juegos muebles para comedor, elegantes juegos para dormitorios, buenos juegos muebles para escritorios, dos lujosísimos percheros consolas con espejos bisauté, ricos cortinados, arañas de cristal y bronce, alfombrados, candiles, adornos para salones y servicios completos para comedor.

**Muebles para salas:** Un juego 3 piezas marrojo dorado forrado en lampás, 2 atomanas de terciopelo de Génova, 1 juego sala estilo Luis XV, 1 elegante juego fantasía para niños, 6 sillas fantasía, 4 cortinados con galerias, 3 ricos juegos sala Luis XVI, 2 consolas con espejo bisaute, 12 sillas importadas, 2 pianos perpendiculares de excelente voz, riquísima alfombrado, cuadros al óleo y gran cantidad de adornos para salon.

**Muebles para dormitorio** Un juego nogal ciré compuesto de cama, 2 roperos, lavatorio, 2 toilettes y 2 mesas de luz. Otro juego de muebles de erable y roble; uno id de bambú, de una persona, 3 juegos dormitorio de nogal para soltero, 4 roperos con espejo, toiletes, lavatorios, mesas de luz, comodas con torador, etc.

**Muebles para comedor**—3 juegos muebles nogal ciré y roble, compuesto de aparador, mesa de trinchar, sillas y mesas para 12 y 24 cubiertos, un juego muebles de Vieux Chain, porcion de aparadores, mesas de trinchar, sillas, etc.

**Muebles para escritorio:** Un escritorio ministro, 12 sillas importadas, biblioteca, sillones y sofá.

**Muebles sueltos:** Gran cantidad que estarán á la vista el dia antes del remate. Porcelanas, cristales, adornos para salones, servicio completo para comedores. j26

Remate núm 2475

*De un gran* lote de terreno central. Al mejor precio. Con renta de 70 ps mensual, calle **Velez Sarsfield** entre **Rivadavia y Piedad**, con adoquinado pago, 18 varas de frente por 70 de fondo; terreno espléndido para fabrica ó edificar varias casas, á un paso del boulevard Rivadavia.

**El Domingo 2** de Agosto á las 2 p. m. venderemos por órden de sus dueños este espléndido lote de terreno en el cual existe un gran galpon de material que produce 70 ps mensuales. El comprador entregará en el acto de firmar el boleto el 10 ojo. j26

## Federico Gallegos

*Judicial* ojo albañiles y constructores. El **Lúnes 27** de Julio á las 2 de la tarde, en la calle **Rivadavia 1345**. Por disposicion del Sr. Juez de Paz de la Seccion 6ª, Dr. Julio Villafañe, procederé á la venta al mas alto precio y dinero de contado, de 57 mts cdos mosaico del país floreado y lotes de 14, 10, 0 y 6 mjc. mosaicos, de vereda y varias pintas, guardas etc, pilares imitacion mármol, copas, terra-cotas, zócalos imitacion mármol, etc. Todo proveniente de los autos de D. Arturo Capelli contra Victor Cortesi y Cía.

## Fernandez y Cia.

*De muebles* **El mártes 28** del corriente á la 1 pm. en nuestra casa **San Martin 36** el detalle es como sigue juegos de sala, sillerias, juegos dormitorios, espejos, mesitas de luz, lavatorios para peluqueros, relojes, arañas de bronce y cristal, sacos para gas camas, colchones, escritorios, cómodas etc. En seguida: 6 bordalesas vino francés superior calidad. j26

## Nicasio B. Carbonell

*En La Plata* **El Domingo 26** de Julio á las 2 p. m. 1500 metros cuadrados divididos en lotes de 10 por 20 [illegible] calle 35 [illegible] á una cuadra de la Plaza Principal. Títulos perfectos. Base 3 pesos el metro. Por mas datos ocurrir al escritorio [illegible] 725. [illegible]

## Angel Aguilar

*Liquidacion* de los materiales del antiguo muelle de Pasageros y de la aduana, consistentes en gran cantidad de vigas de quebracho, urunday y lapacho, pescante á vapor fuerza de 6 caballos, gatos hidráulicos, zorras y vías Decauville etc.

**El Domingo 2** de Agosto á las 2 p. m. procederé á vender al mas alto precio y dinero de contado por liquidacion todas las existencias en materiales y diversidad de maquinas y herramientas de los antiguos muelles de pasageros y de la aduana, cuyo detalle en parte es como sigue: 500 vigas mas ó menos de madera dura, un pescante á vapor, 2 mesas con sus sierras y trasmisiones correspondientes, galpones, casillas, 15 zorras Decauville y 200 metros de via, herramientas y carretillas de mano, bancos para jardin, lotes de fierro y muchos otros objetos que no detallo por su extension. El remate tendrá lugar en la calle Corrientes y Paseo de Julio donde estará la bandera. Otros informes al martillero en la Bolsa de Comercio. j26

## Márcos A. Varela

*El domingo 26* del corriente á las 3 y 1[2 p. m. venderé en público remate, una buena propiedad, situada en calle **2ª Serrano 101**, edificada en terreno de 10 varas de frente por 40 de fondo mas ó menos. El edificio consta de 3 piezas de azotea, revocadas en cal, cielo-rasos de yeso, pisos de madera, cocina, letrina, pozo de balde y demas comodidades. Base 3500 pesos moneda nacional. No olvidarse el domingo 26 del corriente á las 3 1[2 p. m. Se exigirá 600 pesos moneda nacional en el acto de firmar el boleto. Mas datos, Bolivar 117. j24

## Públio C. Massini

**San Martin 345** **TELÉFONO 780**

*Las dos mas* lindas esquinas de la parroquia de Flores, una con frente á la **Avenida Rivadavia** esquina á la calle **Pereyra**, la otra, calle **Union** esquina á la de **Mayor**, calles adoquinadas, frente al conocido almacen de Genovo, terrenos de la quinta de Pereyra. Venta sin base, al mejor precio, dinero al contado.

**El domingo 26** de Julio á las 2 p. m. venderé estas dos preciosas esquinas rodeadas de los establecimientos de Basualdo, Narraso y Pastor del Valle, Bendon y muchas buenas casas, todos los terrenos de los alrededores [illegible] [illegible] Todo comprador [illegible] [illegible] San Martin 345 de 12 á 2 p. m. j26

*De un lindo* terreno [illegible] [illegible] calle **Larrea** [illegible]

**El Domingo 2** de Agosto á las 4 p. m. venderé este bonito terreno que está en condiciones [illegible] [illegible] j26

*De una preciosa* esquina [illegible] **Segunda Serrano** [illegible]

**El Domingo 2** de Agosto á las 2 p. m. venderé [illegible] [illegible] Mas datos á mi escritorio San Martin 345. [illegible]

## Antonino F. Alvarez

*El domingo 26* á las 4 de la tarde [illegible] **Gorriti y Bulnes y Bollini**, [illegible] Piedad 3[illegible]

## Rafael Vila

*De todas* las existencias, armazon, mostrador [illegible] [illegible] calle **Lima 1188.**

**El Lunes 27** del corriente á las 12 del dia [illegible] [illegible] j26

## Florencio Chavarria

*Mañana* **Lúnes 27** á la 1 p. m. [illegible] muebles, en la calle **Buen Orden 87 y 91** [illegible]

**Al mismo tiempo** [illegible] Mas datos al martillero Viamonte 48[illegible]. j26

## Aubry Casanova

**483 ALSINA 485**

*El mártes 28* del corriente á la 1 p. m. [illegible] cristales, loza, porcelana, [illegible] artículos de [illegible] ferreteria, etc. No olvidarse á la hora indicada. j28

## La Subasta Popular

*Muebles* **El domingo 26** del corriente á las 2 de la tarde, venderemos el mobiliario de la casa calle **Anchorena 1191**, [illegible] [illegible] j26

## Juan Brignole Linare

*De la preciosa* casita al norte en el [illegible] de esta Capital, calle **Paraguay 2811** al lado de la esquina de Anchorena, calle adoquinada con tramways en la esquina rodeada por los renombrados Boulevares Córdoba, Centro America y el de Santa Fe, rodeada de espléndidos edificios y de un vecindario selecto. ¡Atencion!

**El Domingo 26** á las 3 p. m. procederé á vender la preciosa casita arriba expresada por órden terminante de su dueño, sin base al mejor precio y cuyas dimensiones son las siguientes: terreno 8 varas de frente al norte por 20 1[2 de fondo. El edificio se compone de una hermosa sala á la calle, con un elegante frente, 3 dormitorios, cocina, carbonera, letrina de marmol con inodoro de agua, gas, aguas corrientes y aljibe, toda la casa es edificada en cal viva, tirantería de maderas duras y una pieza de alto con galería y techo de bobedillas de fierro doble T. La carpintería al frente es de cedro, interior de pino pisos interiores pino tea, patios de mosaico inglés, puerta de fierro al zaguan, persianas y ventanas de balcon, cielo-razos de yeso, en fin es una casita cómoda y apropósito para una corta familia. ¡Atencion! y no faltar á la hora el Domingo 26 á las 3 p. m. Por más datos á mi escritorio Perú 181 de 11 á 5. Se exigirán 500 ps. m[n en garantía de venta. Títulos de primer órden. j25

## Roberto C. Mango

*Del espléndido* almacen sito **Moreno 1900** esquina Pozos. **Los dias mártes 28 y miércoles 29** del corriente á las 12.30 del dia, por órden terminante de su dueño, procederé á vender en público remate al mejor precio y dinero de contado, toda las existencias y útiles del referido almacen, á saber: azucar, yerba, arroz, garbanzos, kerosene, hongos, galletitas, conservas de todas clases, licores estrangeros y del pais, vinos de todas clases, armazon, mostrador, ildefera, vidrieras, balanza y muchos otros objetos que omito detallar por su gran estension. Al mismo tiempo: por cuenta de una casa introductora venderé en lotes grandes y chicos, una gran cantidad de lámparas, floreros, tazas de porcelana, juegos de té etc. Mas datos al martillero Venezuela 725. j26

*Del almacen* sito **Europa 799** esq. Piedras, por órden de su dueño.

**El Mártes 4** de Agosto á las 12 del dia. Oportunamente detalles. Informes al rematador Venezuela 725. j26

*De todas* las existencias y útiles del bien surtido almacen calle **Matheu 1007** esquina Europa 2402.

**El Viernes 7** de Agosto á las 12 en punto. Oportunamente detalles. Mas datos al rematador Venezuela 725. j26

*Café* y billar, calle **Salta 901** esquina á Estados Unidos.

**El Sábado 1º** de Agosto á la 1, á saber: un magnífico billar con sus útiles, armazones, mostrador, mesas, sillas, cuadros, baño-maría, vidriera, balanza, licores estrangeros y del pais, varias alhajas ligas, etc. Informes al rematador Venezuela 725. j26

## Eduardo Amaro

*Del café* restaurant y billar Nacional situado en la calle **Lima 1060.**

Judicial—**El Martes 28** del corriente á la 1 p. m. daré principio á la venta y al mas alto precio y dinero de contado de todas las existencias del mencionado restaurant y café consistentes en 2 mesas de billar con todos sus accesorios correspondientes, mesas de cedro y pino, sillas, cuadros, espejos, aparadores, mostrador, armazon, vidrieras, lozas, cristales, servicios é infinidad de artículos correspondientes al ramo. Nota: acto continuo venderé 2 piezas de madera con techos y veredas con fierro de canaleta, una cocina económica, aparatos de gas y aguas corrientes y toda la bateria de cocina. j25

## Luis Godoy y Cia.

*De una bonita* propiedad moderna muy central, situada calle de **Solis 491** entre Venezuela y Belgrano, calle adoquinada, gas, aguas corrientes, tramways en todas direcciones, próxima al Departamento de Policia, Plaza de Lorea etc, como localidad es inmejorable, sobre todo muy central. El edificio es de primer órden. Venta al mas alto precio y por órden terminante de su propietario. Los que quieran comprar una propiedad bien situada, aprovechen este remate.

**El Domingo 26** de Julio á las 4 en punto de la tarde remataremos esta bonita propiedad, compuesta de 9 varas de frente por 28 varas de fondo. Ad-corpus. Tiene 9 lindas habitaciones entre altas y bajas, pisos de primer órden etc. Seguramente los que quieran comprar una buena propiedad no perderán esta pichincha. Los títulos son perfectos y garantidos y le serán entregados al comprador por el escribano don Antonino E. Soares. Mas informes Rivadavia 584 altos, teléfono 317. j11

*Dos casitas* muy centrales, una es un verdadero chiche, situadas calle de **Solis 1142 y 1146**, calle adoquinada, gas, aguas corrientes, tramways á todas direcciones etc. Como situacion no hay nada mejor. Los que quieran comprar casitas chiquitas y con poco dinero deben aprovechar esta ocasion, pues la venta será á cualquier precio y tengan presente en la localidad. Escrituras completamente garantidas las cuales serán entregadas al comprador por el Escribano Sr. Antonino E. Soares.

**El Domingo 26** de Julio á las 4 1[2 en punto de la tarde, remataremos infaliblemente estas dos casitas, compuesta la 1ª de un edificio moderno con dos departamentos, muy bien trabajada con solidez y elegancia. La otra lindera es una casita chiquita y como para todos los capitales. La venta tendrá lugar aunque llueva. Mas informes Rivadavia 584 altos, Teléfono 317. j21

*Notable terreno* en el barrio de lujo y del gran tono, situado calle de **Talcahuano** entre Arenales y Juncal, preciosísima posicion. En el barrio de los palacios, con adoquinados, tramways etc. Venta indispensable á cualquier precio. Los hombres de talento y de buen gusto, los que buscan un precioso terreno para edificar, se les presenta esta brillante adquisicion, cuya venta es forzosa á cualquier precio.

**El Domingo 26** de Julio á las 2 en punto de la tarde, remataremos este centralísimo terreno, en cuyas vastas dimensiones pueden construirse todo cuanto se quiera, pues se compone de 18 metros 043 milts de frente al Este por 63 metros 620 milts de fondo. Seguramente los que buscan un terreno en una brillante localidad como esta, no no deben faltar. Sus títulos son perfectos y le serán entregados al comprador por el escribano don Antonino E. Soares. Mas informes Rivadavia 584 altos, teléfono 317. j21

*De una preciosa* y bonita casita moderna [illegible] situada calle **San José 579** entre las calles de Venezuela y Mexico, calle adoquinada, con gas, aguas corrientes, tramways en todas direcciones. A solo media cuadra de la iglesia de Monserrat. Brillante localidad. Gran centro comercial y de familias. Venta á cualquier precio. Escrituras completamente garantidas, las que le serán entregadas al comprador por el escribano don Antonino E. Soares.

**El Juéves 30** de Julio (dia de trabajo) á las 4 en punto de la tarde remataremos esta bonita propiedad, compuesta su edificio de seis bonitas habitaciones, entresuelo, cielos rasos de yeso, carpinteria toda de primer órden y demas comodidades. La venta será urgente y tendrá lugar aunque llueva. Que no faltar á este buen remate. Mas informes Rivadavia 584 altos, teléfono 317.

*Un bonito* terreno en localidad central, calle **Estados Unidos 1642** [illegible] calle adoquinada, con gas, aguas corrientes etc. Gran barrio de familias y centro de [illegible] primer órden. Venta al mas alto precio y sin pretensiones de ninguna clase. Será [illegible] una verdadera pichincha. Este [illegible] un paso del templo de la Concepcion [illegible]

**El Domingo 26** de Julio á la 1 en punto de la tarde remataremos este bonito terreno central [illegible] compuesto de 7 metros con 36 [illegible] de frente al Norte por 55 metros 42 [illegible] de fondo. Como situacion no hay terreno [illegible] se remataria sin pretensiones de ninguna clase. Mas datos Rivadavia 584 altos, teléfono 317. j21

*5 lindos lotes* de terreno en la Boca, espléndidamente situados en la calle **Defensa é Industria**. Muy buen local y de seguro porvenir. Venta forzosa al mas alto precio por cada lote. Aprovechen los que tengan algunos pesos disponibles [illegible] de la capital. Lotes de precios [illegible]

**El Domingo 2** de Agosto á las 3 p. m. remataremos estos preciosos terrenos compuesto cada uno de 10 varas de frente por 30 varas de fondo, muy apropósito para ser adquiridos por cualquier precio. Cada lote de estos representa [illegible] [illegible] Títulos [illegible] otorgados por el escribano Antonino E. Soares. Mas datos Rivadavia 584 altos, teléfono 317. j28

*Para la gente* pobre, al norte, 7 lotecitos de terreno muy bien situados formando esquina á las calles de **Córdoba y Medrano**, empedrado pago. Lotecitos chicos al alcance de todos, pues se venderán á lo que [illegible] de 5 pesos por un peso. Fíjense en el local, todo convertido en un gran centro de comercio. Venta á cualquier precio. Escrituras garantidas, [illegible] se entregarán gratis al comprador por el escribano don Antonino E. Soares.

**El Domingo 26** de Julio á las 3 p. m. remataremos estos 7 lindos lotecitos de terreno, los que se rematarán á cualquier precio porque los dueños se [illegible] de pesos. Ese barrio tan lindo [illegible] todo tiene [illegible] lindas edificaciones [illegible] [illegible] Informes Rivadavia 584 altos, teléfono 317. j21

*Al Norte* [illegible] casita de poco precio, con cercanías que pueden comprar [illegible] porque cargando con [illegible] su adquisicion con muy pocos [illegible] Esta bonita casita está situada calle **Berutti n. 1051**. Muy linda localidad, donde [illegible] muy buen [illegible] tramways en todas direcciones. Venta forzosa á cualquier precio.

**El Domingo 26** de Julio á las 2 1[2 de la tarde remataremos esta casita compuesta su terreno de 8 varas de frente por 26 varas de fondo a lo mas ó menos que resulte dentro de muros, consta de 3 buenas habitaciones y demas piezas de servicio. Esta casita se encuentra ubicada en un brillante local y su venta será forzosa por lo que den. No falten los pichincheros. Informes Rivadavia 584, altos, teléfono 317. j21

*Una bonita* casita muy bien situada. De poco precio situada calle de **Sarandí 347** entre Moreno y Belgrano. Barrio importantísimo, situada á una sola cuadra del boulevard Belgrano, dos cuadras del boulevard Entre Rios é igual distancia del de Rivadavia. Es una buena pichincha que os hay que desperdiciar para estar ubicada en un barrio de primer órden, de familias muy buenas y un gran centro de comercio. Venta al mas alto precio y sin pretensiones.

**El Domingo 26** de Julio á la 1 30 en punto de la tarde remataremos esta buena casita muy bien construida, compuesto su edificio de 3 buenas piezas, oficinas, etc. Escrituras de primer órden las que serán entregadas por el escribano Antonino E. Soares. Volvamos á repetir que la venta es forzosa y se realizará á cualquier precio. Atencion los que tengan algunos pesitos disponibles y no faltar á esta pichincha. Por mas informes Rivadavia 584 altos, teléfono 317. j21

*De una bonita* casita moderna, chica y de poco precio. Muy bien construida, situada calle de **Alsina 3284** entre 24 de Noviembre y Sorra. Proxima á la plaza 11 de Setiembre. Como situacion es espléndida. La venta es forzosa á cualquier precio y deben prestar atencion los que quieran comprar una casa moderna como esta, y por muy pocos nacionales. Títulos perfectos los cuales le serán entregados al comprador por el escribano Antonino E. Soares.

**El Domingo 26** de Julio á las 4 1[2 de la tarde aunque llueva, remataremos esta linda propiedad compuesta de 4 lindas habitaciones y mas todas sus oficinas necesarias. Los que deseen comprar una casita de poco precio y en buen paraje como esta, seguramente no faltarán á este remate. Mas datos Rivadavia 584 altos, Teléfono 317. j21

*En Barracas al Sud* con 7000 cédulas provinciales de la série L que servirán de base para la venta. Situada calle **Montes de Oca nº 39**, á un paso del mercado Central de Frutos, localidad muy comercial y de un porvenir inmenso. Esta casita será una verdadera pichincha por las cédulas que tiene y que por unos cuantos pesos podrá adquirirse. Queda esta propiedad frente á la barraca de los Srs. Mosquera Hs y Cª y destileria de los Srs. D. Bemberg y Cª, calle empedrada, etc.

**El domingo 26** de Julio á las 2 de la tarde remataremos esta buena propiedad edificada en un terreno de 24 varas de frente por 63 varas en un costado y 65 1[2 en otro, 3 piezas de material, etc. La estension de su terreno es apropósito para construir lo que en ella se quiera. Venta forzosa. Títulos perfectos, los que serán otorgados por el escribano Estevan T. Achiverly. Mas informes Rivadavia 584, altos, teléfono 317. j21

*Testamentaria* de don José A. Argüello, con conformidad judicial. De la propiedad central, chiche y de gran renta, compuesta de 3 pisos, alta y baja, situada calle **Venezuela 1253, 1255 y 1257**, entre Salta y Santiago del Estero, calle adoquinada, tramway á la puerta, gas y aguas corrientes. Esta propiedad dista una sola cuadra del templo de Monserrat, barrio de familias y gran centro de comercio; escrituras perfectas; venta al mas alto precio, no hay base. Si al comprador le hace falta se harán ventajas para el pago. Esta propiedad es de poco precio y de mucha renta.

**El miércoles 5** de Agosto (dia de trabajo), aunque llueva á las 4 en punto de la tarde, remataremos esta propiedad por órden de sus herederos todos mayores de edad. Esta propiedad consta de 3 casitas, cada una con 3 piezas, oficinas, etc. Pueden visitarla los que tengan interés. Mas informes Rivadavia 584 altos, teléfono 317. j24

*Al Sud* De una bonita casita como para gastar poco dinero situada calle de **Soria 537** entre Méjico y Venezuela; á una y media cuadra del gran boulevard Belgrano, barrio de muy buen vecindario y todo rodeado de buenos edificios. Atencion todos los que tengan que pagar alquiler, deben aprovechar esta buena ocasion, porque casitas para gastar pocos pesos son muy pocas las que se ponen en venta.

**El Domingo 2** de Agosto á las 2 y 12 de la tarde remataremos esta buena casita compuesta de 8 1[2 varas de frente por 40 varas de fondo, con tres habitaciones, patio embaldosado, techos de azotea, pisos de tabla pinotea de fierro, cocina y demás oficinas etc. Las escrituras son de primer órden y serán entregadas al comprador por el escribano señor Antonino E. Soares. Por mas informes Rivadavia 584, teléfono 317. j26

*Una buena* casita al norte, calle de **General Guido 463.** Muy buen local y de seguro porvenir. El norte como bien se sabe, es el barrio preferido de la gente de buen tono. Aprovechar los que tengan algunos pesos de que disponer empleándolos en la adquisicion de una buena casita como la que ofrecemos. Creemos inútil mencionar que el adquiriente hará una verdadera pichincha, porque su venta será á cualquier precio.

**El domingo 2** de Agosto á la 1 de la tarde remataremos esta buena casita compuesta de 10 vs. de frente por 30 vs. de fondo, 3 bien edificadas piezas, oficinas, etc. Volvemos á recordar que el barrio es inmejorable. Escrituras garantidas las que serán otorgadas al comprador por el escribano Antonino E. Soares. Mas informes Rivadavia 584 altos, teléfono 317. j26

*6 lindos* lotecitos de terrenos al sud, de pequeñas dimensiones, apropósito para los Pobres. Hay buen local y los pobres pueden felicitarse, pueden adquirirse estos terrenitos por muy pocos nacionales. Situados en las de **Brasil y Pozos**, frente al Parque de Artilleria. Ambas calles adoquinadas, buen local, con tramways, gas etc. Venta forzosa á cualquier precio, sin pretensiones, órden terminante de quemarlos.

**El domingo 2** de Agosto á las 4 de la tarde, remataremos estos lotecitos de terrenos de muy pequeñas dimensiones, los que serán vendidos á propósito para los pobres, por poderse adquirir por pocos nacionales. La localidad es muy buena, de mucho porvenir, y creemos inútil mencionar que los que quieran un lotecito de estos terrenos harán un pingüe negocio. Escrituras matrices gratis, las que serán entregadas al comprador por el escribano Antonino E. Soares. Puede decirse que es de ocasion este remate. Mas informes Rivadavia 584 altos, teléfono 317. j26

*De una buena* propiedad á cualquier precio situada calle de **Armonia 525** entre Zeballos y Solis. Calle adoquinada, rodeada por tramways y muy buenas edificaciones. A tres cuadras del gran Mercado General Roca. Localidad que está toda llena de edificaciones y construcciones modernas. Los que quieran hacer pichincha, tienen una brillante oportunidad.

**El Domingo 2** de Agosto á las 3 1[2 de la tarde remataremos esta buena propiedad por órden terminante de su dueño, la cual consta de 10 varas de frente por 40 varas de fondo, tiene 7 habitaciones y demás comodidades. Volvemos á repetir que los que quieran hacer un buen negocio, no falten á este remate que será bien franco y libre. Los títulos son perfectos y garantidos y le serán entregados al comprador por el Escribano Don Antonino E. Soares. Mas informes Rivadavia 584 altos, Teléfono 317. j26

*Al Norte* Varios lotecitos de terreno chicos como para gente pobre, situados calle de **Prolongacion Almagro y Segunda Soler** formando esquina. Estos terrenos quedan frente por frente á la gran estacion del tramway Compañia Gran Nacional. La venta de estos terrenitos será á cualquier precio y al alcance de todos los bolsillos, así es que rogamos no falten á este remate, por que la venta es forzosa.

**El Domingo 26** de Julio á las 2 1[2 p. m., remataremos varios lotecitos de terrenos al alcance de todos los bolsillos y rogamos que los que tengan unos cuantos nacionales no falten. Mas informes Rivadavia 584, teléfono 317. j21

*Una hermosa* casa alta y baja, situada en la calle **Pasco 23** entre Rivadavia y Victoria. Verdadero centro comercial. Gran barrio de familias de primer órden. A pocas varas del gran boulevard Rivadavia, la primera calle del Municipio. Casa de renta, importante adquisicion, pues ella se podrá hacer con pocos nacionales y reportará seguramente pingües utilidades al adquiriente. No faltar pues los que tengan algunos pesitos disponibles.

**El Domingo 2** de Agosto á las 2 de la tarde remataremos esta buena casa alta y baja, compuesta de 8 metros 660 milímetros de frente por 23 metros 588 milímetros de fondo. El piso alto consta de 5 habitaciones muy bien edificadas con todas sus oficinas necesarias, etc. El piso bajo es exactamente igual al anterior. Títulos superiores los que serán entregados al comprador por el escribano Antonino E. Soares. Mas informes Rivadavia 584 altos, teléfono 317. j26

*Al Norte!* De la hermosa propiedad para familia, con entrada para carruage si se quiere. Situada calle **Montevideo 936** entre Paraguay y Charcas. Brillante localidad, con entrada para carruage. A una sola cuadra de los tribunales, plaza del mismo órden, y de la hermosa capilla del Carmen. Gran barrio de familias, á una sola cuadra de los boulevares Córdoba y Santa Fe. Localidad de gran porvenir. No hay nada mejor.

**El Domingo 2** de Agosto á la 1.30 en punto de la tarde remataremos esta cómoda y confortable propiedad para familia, compuesta de 10 vs. de frente por 40 de fondo, con un edificio de 10 buenas piezas de material, maderas duras, cielo rasos de yeso, primer patio piso de marmol, gas, aljibe, etc. Títulos superiores los que serán otorgados por el escribano Antonino E. Soares. La venta de esta propiedad tendrá lugar aunque llueva, esta desocupada y lista para entrar á vivir. Mas informes Rivadavia 584 altos, teléfono 317. j26

*Al sud una* buena casita con buen edificio, situada calle de **Sarandí 166** entre Comercio y el gran boulevard San Juan. Calle adoquinada, con gas, aguas corrientes, tramway á todas direcciones, gran centro de poblacion, barrio que está rodeado de muy buenas familias. La venta de esta casita será á cualquier precio. Con que aprovechar esta buena oportunidad.

**El domingo 2 de Agosto á las 4 1[2 de la tarde**, remataremos esta buena casita compuesta de 13 vs. de frente por 30 vs. de fondo, tiene un edificio de 3 bonitas habitaciones y demás oficinas. Lo bien situado de esta casita la recomienda de por sí. Rogamos en consecuencia no falten á este remate. Títulos de primer órden entregados al comprador por el escribano señor Antonino E. Soares. Mas informes Rivadavia 584 altos, teléfono 317. j26

*De 2 lotes* terrenos muy bien situados, en una localidad de gran porvenir, situados calle de **Caseros entre Lima y Salta**. Frente al gran mercado General Roca. Barrio que adelanta de una manera asombrosa, por ser realmente punto de gran comercio. Queda tambien á un paso de la gran estacion de la Plaza Constitucion. Terrenos excepcionales. Títulos garantidos los que serán entregados al comprador por el escribano don Antonino E. Soares.

**El domingo 2** de Agosto á las 3 de la tarde, remataremos al mas alto precio y sin limitacion de ninguna clase, estos dos lindos lotes de terreno espléndidamente situados y los que recomendamos de una manera especial, á los que buscan buenos negocios como será la adquisicion de estos dos lindos lotes. Mas informes Rivadavia 584 altos, teléfono 317. j26

*Notable ocasion* de un terreno con 8 piezas de material situado en la calle de **Caseros 1429** entre Santiago del Estero y Salta. Muy buen barrio, sobre la misma Plaza Constitucion, gran fuente de comercio. Localidad inmejorable, que adelanta de una manera asombrosa. Aprovechen los especuladores esta buena ocasion única que se presenta de adquirir un terreno tan bien situado y de tanto porvenir como este. Queda tambien á pocas varas del gran Mercado General Roca, lo que valoriza grandemente esta localidad.

**El Domingo 2** de Agosto á las 3 de la tarde remataremos este espléndido terreno compuesto su estension de 27 varas 76 cents. de frente por 58 varas con 43 cents. en un costado 45 varas 78 cents. en otro y en su contrafrente 17 varas con 89 cents. además un edificio de material de 8 habitaciones, oficinas etc. Títulos superiores, que serán entregados al comprador por el Escribano Antonino E. Soares. Mas datos Rivadavia 584 altos, Teléfono 317. j26

## Blas Ugarte

*De los muebles* de dos familias por marcharse para Europa. Venta forzosa. **El Domingo 26** á la 1 en punto. Detalle: Juego de sala, comedor, sofás, sillones, sillas, mesas y otros artículos, las familias no las nombro por no ser de su agrado y para el efecto el remate se verificará en la calle **Bolivar 844**. Datos al martillero Comercio 416. j23

*Casillas* de madera, calle **Balcarce 778 el Domingo 26** á las 4 p. m. venderé 7 casillas con 10,000 piés madera y el empedrado del patio, lo que no se vendió el Juéves á pedido del dueño por estar enfermo y tambien venderé de 50 á 400 chapas de zinc canaleta por cuenta de una casa introductora. Datos al martillero Comercio 416. j25

## Domingo Barceló

*Edificio antiguo* como para pobres, magnífico barrio al Norte, calle **Andes 1059** entre Charcas y Santa Fé, por division de condominio. Base regalada 7000 ps. m[n. Venta ad-corpus.

**El Domingo 2** de Agosto á las 3 en punto de la tarde, venderé pasando la base arriba señalada y por division de condominio, el edificio calle Andes 1059, compuesto de la manera siguiente. El terreno mide 9 vs de frente al Oeste por 54 de fondo al Este, habiendo en él 4 habitaciones de material, pozo de balde, patio con piso de baldosa, etc. El barrio es de primer órden, calle adoquinada, cuadra llena de familias y á un paso del gran Boulevard Santa Fé. La venta se efectuará por cualquier cosa que pase de la base indicada y comprador desconocido dará el 5 ojo al firmar el boleto. Títulos garantidos, para verlos y otros informes á mi escritorio 25 de Mayo 42. Nota: La propiedad puede ser visitada todos los dias. j25

## Antonio Canepa y Ga.

*Una preciosa* casita calle de **Victoria 3519** entre Maza y Boedo, á un paso del gran boulevard Rivadavia, construccion sólida, con materiales de primer órden 10x30, con 5 buenas piezas.

**El Domingo 26** á las 4 en punto, venderemos este palacete por lo que den, sin base. Datos escritorio Mejico 540. j25

## Benito Funosas y Ca.

*Remate semanal* **Maipú 29 y 33. El Lúnes 27** del c'te á las 12 en punto, por cuenta y órden de quien corresponda, procederemos á vender un gran surtido de comestibles, bebidas, loza, ferreteria, licores y otros muchos artículos que se anunciarán por catálogos oportunamente y que estarán á la vista en nuestro local Maipú 29 y 33. j26

## Angel Corte Real

*El Domingo 26* del corriente á las 3 p. m. venderé una espléndida casa situada calle [illegible] entre Piedad y el gran boulevard Rivadavia, mide 10 varas de frente por 35 de fondo, con 5 piezas, maderas duras, patios embaldosados y todo comodidad. Base 6000 pesos. El comprador dará el 10 por ciento.

## César Ramella y Ca.

*Judicial* La notable y espléndida propiedad central, ubicada en la calle [illegible] núm. 260, de 20 metros de frente por 30 de fondo mas ó menos. Por órden del Sr. Juez de 1ª instancia Dr. Luis F. Posse, procederemos á la venta de la propiedad enunciada, como perteneciente á la testamentaría de Juana Rubio de [illegible].

El miércoles 5 de Agosto á las 4 p. m. Base [illegible] partes de su tasacion ps. 50.231.34/100 m|n. En el remate se ha ofrecido nada mejor por la ubicacion (dentro de Buen Orden) entre Belgrano y Moreno, frente Este, por la importancia de su terreno (600 metros igual á 800 varas cuadradas), por la extension de su frente y su fondo (20 por 34.50), por estar á 2 1|2 cuadras de la Avenida de Mayo y 6 de la plaza, y finalmente, por la edificacion, las comodidades, el aire y la luz que tiene esa gran propiedad. Consta de 2 amplios departamentos con 14 habitaciones, entre las que se cuentan 4 salones de 11 varas cada una,—todo hecho para cargar altos.

El frente es elegantísimo con 2 grandes ventanas á cada lado de la portada, en la parte alta ya se destaca la balconada que ha de llevar el 2º piso.

El zaguan y las habitaciones de la izquierda están pintadas, decoradas y empapeladas con sumo gusto. Las puertas son todas de cedro (hasta en la cocina), y de un cristal la mayor parte. En el primer patio hay una lindísima araucaria, aljibe brocal de mármol, etc. gas, aguas corrientes, campanillas eléctricas.

En fin: es una propiedad aparente para 1 ó 2 familias, para estancieros, para los que no buscan renta, sino para los que quieran proporcionar muchas comodidades á los suyos.

La base es mas que insignificante, increible. (Tasacion 75.462: 2|3 partes, 50.231.34). Por esa misma finca se ha ofrecido en otro momento hasta 250000 ps. de una moneda que valia mas que la actual. Y en ello no hay exageracion puesto que, con mas fondo, se ha vendido hasta 200 ps. la vara de terreno solo.

Los títulos son de primer órden.

Seña 10 ojo á cuenta de precio.

NOTA—La casa podrá visitarse cualquier dia de 2 á 4 p. m. Otras referencias á nuestro escritorio San Martin 126 esquina Cangallo, y para ver los autos á la escribanía del secretario señor Ezequiel Repetto, en los tribunales.

*Otro* Por órden del mismo señor Juez y de la misma testamentaría, despues de vendida la precedente propiedad y en el mismo local remataremos dos lotes de terreno de la manzana núm. 68, lotes 18 y 19, en Las Heras, en el pueblo proyectado **La Fortuna**, midiendo ambos 17 mt 32 centímetros de frente Norte por 56 mt 29 centímetros de fondo. Linderos: al N. calle en medio con Tomas Cochella, por un costado con don Luis Clavel y por otro con José Bertoli. Tasacion y base de venta: 50 ps m|n por los dos lotes. j15

*6 casitas* centrales y bien edificadas, para los pequeños capitalistas, para los que andan buscando donde emplear bien sus papeles, casitas de mucho mayor porvenir y de alquiler seguro, á 7 cuadras de la plaza de Mayo y al lado de los diques 1 y 2 del puerto. Entre las calles **Balcarce, Estados Unidos, Paseo Colon y Lujan**. El remate de las casitas tendrá lugar el **Domingo 26** de Julio á las 4 p|m, á la mas alta oferta, por órden terminante de su dueño. La venta se hará separadamente en la forma que se expresa en seguida.

**Calle Balcarce 898**—Casa antigua con 4 habitaciones, de 11 vs fte por 17 de fdo mas ó menos. (Se comprende todo el terreno por que la casa está en línea.)

**Casa Balcarce 880**—Casita nueva, con cloacas, 4 habitaciones hechas á todo costo, tirantería dura, cielo raso de yeso, pisos pino de tea, gas, aguas corrientes etc., frente alto y elegante, puerta y celosías de cedro, todo edificado en terreno de 8 1|4 vs fte por 22 de fdo, con un martillo á su favor, etc.

**Calle Balcarce 870**—Casita igualmente construida con 5 habitaciones, igual fondo y cloacas, gas, aguas corrientes, etc.

**Calle Balcarce 868**—De 10 vs fte por 16 1|2 de fdo mas ó menos, 3 habitaciones construidas como las anteriores y un gran salon al fte.

**Esquina Balcarce y Lujan**—Buen almacen con 2 salones y 3 piezas, sótano, etc.; construccion como las anteriores y frente á la calle adoquinada, gas, aguas corrientes etc. Terreno de 7.60 por 17.80.

**Calle Lujan 28**—Casita de 5 habitaciones y sala de madera, cocina con azulejos, puertas y ventanas de cedro, terminada lo mismo que las precedentes. Pueden visitarse esas casas de 3 á 4 p|m. Ya se comprenderá el movimiento comercial del barrio. Aquí no se puede perder plata. La venta se hará ad corpus, con las medianerías respectivas. Títulos perfectos. Seña 10 ojo. Otras referencias á nuestro escritorio San Martin y Cangallo. j17

*Buen terreno* Con frente á dos calles. Venta en uno ó dos lotes. Aparente para un corralon ó para una casa de vecindad. Ubicado en la calle **Garay** entre Matheu y Pichincha y frente á 2ª Garay. 10 varas de frente por 60 de fondo por cada calle. El remate se efectuará

**El Domingo 26** de Julio á las 3 p. m. al mejor precio y al contado. Los que no cuentan con grandes recursos para hacerse de un buen lote de tierra, tienen una oportunidad propicia. Títulos garantidos. Seña 10 p$. Mas referencias á nuestro escritorio San Martin y Cangallo. j16

## Antonino Diaz

[illegible] 2441 calle Rioja, con frente á la plaza que allí existe, calle adoquinada y tramway en todas direcciones á una cuadra de distancia, el terreno tiene 20 vs de frente por 30 de fondo mas ó menos, el edificio se compone de 7 hermosas piezas, pintadas, con pisos de tabla, construccion moderna de primer órden. La sala tiene mas de 8 vs de largo, con ventanas de cedro y rejas de balcon, la puerta de la calle es de cedro y zaguan está pintado al óleo, patio bien embaldosado y una linda cocina.

El Domingo 26 de Julio á las 3 p. m. venderé por órden de su dueño y sin base, esta preciosa casita, que da una renta de 50 ps mensuales. Todo comprador entregará el 5 ojo al firmarse el boleto. Otros informes al rematador San Martin 28 de 2 á 3 p. m. j21

## J. E. Irish

**362 Artes 362**

*Domingo 26* de Julio á la 1 de la tarde, remataré al mejor precio y al contado, todo el mobiliario que adorna la casa habitacion del Sr. C. H. Fillsbrown, **2211 Rivadavia.**

**Sala**—Un elegantísimo juego 9 piezas, 4 sillas apinadas en terciopelo y seda, 1 piano inglés de concierto, 1 alfombra casi nueva, una alfombra sequeda, 1 espejo grande marco dorado, 1 gran araña de gas, de cristal, cuadros al óleo, un escritorio para señora (japonesa), 1 biombo japonese, estatuas, rinconeras, etc.

**Comedor**—Un lindo juego nogal, 2 sillones de nogal y cuero Marroco, 1 alfombra para mesa, 1 juego porcelana de 160 piezas, 1 estufa americana casi nueva, 1 carbonera; servicio electro plata, 1 juego licorera, y otros cristales, 1 chandelier, 1 lámpara americana y una alfombra, etc.

**Dormitorio 1º**—1 juego completo de nogal [illegible] y solablas, 1 cama alfombra, aparatos para gas.

**Dormitorio 2º**—1 juego completo de nogal [illegible] matrimonio, alfombra, juego [illegible], aparatos de gas, perchas, etc.

[illegible]—Todos los útiles necesarios, lámparas, perchas y un baño muy grande. j24

*Hay para* vender en la provincia de Córdoba lindando con Santa Fé 12000 cuadras de terreno próximo á 2 ferro-carriles. Se venden de 25 cuadras arriba por el precio de [illegible] la cuadra, rodeado de colonias, campo [illegible], agua buena garantida. Los títulos se dan [illegible] de la misma colonia. j24v26

*Tambien tengo* un pedazo de terreno para vender en Bernal, á 20 minutos de la estacion, 40x70 vs, cercado de alambre y postes de quebracho. Terreno [illegible] para edificar; para tratar en mi casa 362 Artes 362. j24v26

## Florencio F. Carreras

*Judicial* El Martes 28 de Julio á las 4 [illegible]

[illegible]

## Guerrico y Williams

*El mártes 28* de Julio á las 12 del dia el notable y elegantísimo mobiliario importado y los soberbios cuadros y obras de arte que adorna la casa habitacion del señor Adolfo E. Bullrich calle Santa-Fé 930 altos entre Suipacha y Artes, venta excepcional por la suma de gusto. Riquísimos y confortables muebles de la Maison Krieger, Dorange, Jansen y Drapier, de Paris, lo que significa lo mas chic, rico y elegante que se fabrica en Francia. Elegantísimo sala estilo etc. etc. Luis XIV y una preciosísima sala japonesa (separo). Notable piano de concierto (media cola) de Steinway. Precioso chiffonier Luis XV, rústica, soberbios mármoles y bronces. Elegantísimas consolas Luis XV pintadas á mano y muy notables. Notables cuadros al óleo de Tronilleiert, Campriani, Zeoni, Weles, Detrino, Molino, Larie, Torrini, etc. etc. y acuarelas de Olivier de Penne, Roberti, De Alberti, Sala, Sanny, Brissot, Provaggi, Dominichi, Campi, Zimmerman, Zinara, Adini, etc. etc. Todos los cuadros personalmente escogidos y donde encontrarán los aficionados telas y acuarelas de lo mas artístico y de mas mérito que ha venido al país. Regio y grandioso comedor de la casa Krugger (de Paris). Grandioso aparador con chimenea, completísimos servicios de mesa.

Bandejas, centros, juegos de thé, cubiertos y adornos de Christofle del modelo mas elegante. Servicios especiales de porcelana para almuerzo, para comidas, para frutas, para thé, etc. etc. Cristalería de Bacarat. Bien surtida bodega de riquísimos vinos. Elegante juego de escritorio Notable dormitorio gótico de roble macizo con espléndidos tallados. Otro gran dormitorio muy elegante. Alfombras de Smirna de una pieza en todas las habitaciones. Muy notables artefactos de gas. Primorosas tapicerías bordadas en seda. Batería de cocina de nikel, etc. etc.

**A las 2 de la tarde**—Un rico coupé casi nuevo, de dos asientos, soberbia yunta de caballos marca Piñeyro, guarniciones, libreas, etc. etc.

**El mártes 28** del corriente á las 12 en punto y por órden terminante de sus dueños, venderemos este espléndido mobiliario excepcionalmente rico y elegante. El domingo 26 y lúnes 27 la casa podrá ser visitada desde las 10 de la mañana hasta las 10 de la noche. Por catálogos detallados á nuestra casa, Piedad 530.

N. B.—La casa se alquila y puede verse desde el 26 de las 10 en adelante; para tratar en nuestro escritorio, Piedad 530. j18

*El lúnes 27* y **mártes 28** del corriente, de noche, de noche, á las 8 en punto, notable remate de muebles importados, espléndido comedor de la casa Drouard de Paris; elegante dormitorio de la casa Plassard, de Paris, muebles de salon lujosísimos, escritorios, boudoirs, arañas, cortinas, etc. Por cuenta de una casa introductora, una notable partida de artículos de la China, jarrones, porcelanas, juegos de thé, colchas, repisas, candeleros, bandejas, canastos, floreros, sahumadores, artículos en cantidad como para negociantes, paraguas para jardines, pantallas, flores artificiales, etc. etc. y una gran partida de thé, venida directamente de la China. El lúnes 27 y mártes 28 á las 8 en punto de la noche, venderemos en nuestra casa Piedad 530, una gran partida de muebles y al mismo tiempo los artículos de la China indicados, todo lo que estará en exposicion desde la fecha en nuestra casa Piedad 530. j22

*El Juéves 30* de Julio á las 12 remataremos por órden de su dueño los muebles que adornan la casa habitacion del Sr. Pablo A. Massini **Paraná 1140**; un piano perpendicular de......un juego de sala de lampás, otro de fantasía, uno de dormitorio de nogal, otro id de comedor de id, cuadros, grabados, espejos, estátuas de mayólica, floreros, adornos, arañas, alfombras, picos de gas, muebles sueltos, cristales, porcelana, etc. e infinidad de objetos varios concernientes á una casa de familia y que se rematarán el Juéves 30 de Julio á las 12 del dia. j24

## N. Calvo hijo y Ca.

*Muebles* ingleses importados de la acreditada casa de Maple y Cª Londres.

**El Domingo 2** de Agosto á las 12.30 p. m. procederemos á la venta de todos los espléndidos muebles ingleses que casi se puede decir nuevos que adornan la casa del señor Mc.Nally, **Cerrito 12**, Belgrano, por ausentarse la familia á Europa. Los que son vivos no se dejarán acobardar por un viajecito á Belgrano, porque á cualquier precio que se vendan siempre tendrá que ser muchísimo menos que su costo en la misma fábrica. Téngase presente que son efectivamente de lo de Maple y Cª. Se componen de lo siguiente

**Sala 1ª**—Juego de cachemir y felpa marron claro, con armazones sólidos de nogal, varios jarrones, capo de Monte y húngaros legítimos, mesitas de fantasía, alfombras de Bruselas y muchos bibelots bonitos.

**Sala 2ª**—Sofá, 2 sillones y 6 sillas de palo de rosa incrustadas con asientos de brocato de seda y guarniciones de felpa, un riquísimo piano de concierto con armazon de fierro y lo que se llama gran piano horizontal, tiene voces excepcionales. Un riquísimo chiffonier de palo de rosa incrustado y con espejos, varios cuadritos, bibelots y una linda araña de cristal de 4 luces.

**Comedor**—Juego completo de nogal inglés (walnut) compuesto de una mesa para 14 cubiertos, un sofá, 2 sillones y 12 sillas con asientos de marroquin verde finísimos, aparador y otra mesita todo estilo inglés, loza, cristalería y grabados.

**Dormitorio 1º**—Lavatorio y armario [illegible], cama inglesa doble de bronce y fierro, sillas etc.

**Dormitorio 2º**—Armario de caoba, lavatorio y cama de bronce, sillas, etc. etc.

**Dormitorio 3º**—Armario fino lustrado y cama bronce igual á la otra.

**Dormitorio 4º**—Id. id.

**Dormitorio 5º**—Id id dos camas de fierro, lavatorio etc. etc.

Cocina con su batería correspondiente, etc. etc.

Por mas datos á mi escritorio 288 Reconquista. j22

## Granja Nacional

**633 Rivadavia 645**

*Remates* semanales de muebles, carruajes, guarniciones y mercaderías generales. Los dias **Mártes, Juéves y Viérnes**, á las 8 de la noche. Se reciben órdenes para vender en remate, menajes particulares, tierras, fincas, establecimientos de campo etc. Casilla correo 931. Union Telefónica 742. j18pr

*Importante* remate de terrenos, 100000 vs cuadradas divididas en 200 lotes al alcance de todos los bolsillos. En Lanús, En Lanús, á un paso de la Capital, con 30 trenes diarios. Ubicacion inmejorable, frente á la estacion del F. C. del Sud y de la quinta del Sr. Juan Lanús. Cerca de la importante «Villa Obrera». El tramway rural que vá á la Villa pasa por frente á los terrenos. Tierra alta como para edificar pequeñas casa de recreo por su proximidad á la capital, solo á 10 minutos de la plaza Constitucion. Siete lindas manzanas divididas en grandes y pequeños lotes. Hay para todo el mundo. Atencion jornaleros, empleados, padres de familia, viudas, tenedores de cédulas, aprovechen la oportunidad de valorizar los títulos y el papel, haciéndose de tierras baratas y de seguro porvenir, que son el oro del país. La venta se hará sin base, al mejor precio. Liquidacion forzosa por division de condominio. El remate tendrá lugar en nuestra casa **Rivadavia 633 al 645.**

**El Miércoles 29** de Julio á las 2 p|m. Títulos matrices gratis que los extenderá el escribano señor Estévan Achiualli. La venta se hará por lotes sin opcion y se entregarán á los señores compradores deslindados y amojonados. No olvidarse el Miércoles 29 de Julio á las 2 de la tarde, en nuestra casa Rivadavia 633 al 645. Nota—Se exijirá una seña de 20 ps por cada lote y se escriturará dentro del plazo improrrogable de 15 dias despues del remate. Planos y datos al escritorio. j18

*Libros, libros* próximamente designaremos dia y hora para la venta de una buena coleccion de obras importantes, de ciencias, literatura, historia etc. Al mejor precio y al contado. j22

## Reinoso y Marinovich

*Al norte!* Magnífica esquina y preciosa casita: espléndida posicion: barrio de primer órden, casi frente á una comisaría, á una cuadra de una hermosa capilla y de la calle Santa Fé, con tramway á la puerta para todos los puntos de la ciudad. Atencion rentistas y comerciantes, que el paraje se presta para establecer cualquier clase de negocio con la seguridad de hacer una fortuna en poco tiempo.

**El Domingo 26** del corriente á las 3 1|2 p. m. procederemos á vender por órden terminante de su dueño y por cualquier precio, pues quiere liquidar á todo trance, la esquina **Guemes 969** y **Medrano 1524**, y la casita contigua 1522. Ambas propiedades son de construccion moderna, hechas en cal, paredes dobles y preparadas para edificar de altos; con tirantes de fierro, pisos de madera, cielos rasos de yeso, gas, aguas corrientes y sus cloacas ya construidas. La esquina es un gran local para negocio, con espléndido sótano y grandes vidrieras á la calle, 2 piezas mas, cocina, letrina, patio y zaguan de entrada independiente para la casa, con piso de mosaico. La casa se compone de un hermoso vestíbulo que sirve de sala con piso de mosaico y 2 piezas mas, con cocina, letrina, etc. etc. Gana 80 pesos de alquiler. La esquina que se ha hecho desocupar para facilitar la venta, ganaba 160 pesos. El terreno todo mide 12 mts. 50 cents. sobre Guemes, [illegible] [illegible]

[illegible]

## Belisario S. Garcia y Ca.

[illegible]

## Exposicion Mercantil

Casa especial en remates y comisiones Florida 46—JOSE BALSELLS y Ca.

*Remates* permanentes todos los dias lúnes, miércoles y sábados de cada semana. Surtido completo en muebles finos para menages de 20 familias, la casa se encarga de embalar y remitir á cualquier parte de la República todas las mercaderías compradas cobrando la mitad del importe de los embalajes. Se atiende cualquier pedido que se relaciona con nuestro ramo.

NOTA—La casa anticipa cualquier suma de dinero sobre menages ó cualesquiera objeto que se presenten valor. j30r31jl

## V. S. Lobato

*En San Fernando* De una buena y espaciosa propiedad con frentes á 2 calle; á 2 cuadras del canal en el centro comercial de este pueblo. Lindando con la gran cervecería del Sr. Lavallolo, calle Once Setiembre 90, 92 y 94 y Bella Vista entre Junín y Alvear. Título perfecto, sin base.

**El Domingo 26** de Julio á las 3 p. m. venderé la mencionada propiedad edificada en terreno de 16 3|4 vs. fte á las dos calles mencionadas por 100 vs. fdo. El edificio se compone de doce piezas para familia, incluso dos piezas para negocio con frente á la calle Once Setiembre, cuadra y horno de panadería, un gran galpon de material en el fondo, porton, entrada para carros, caballerizas, depósito de pasto y muchas otras comodidades. Es una propiedad que merece visitarse, pues se presta para un gran hotel ó cualesquier otro establecimiento de importancia, haciéndole algunas refacciones al edificio. Esta propiedad puede producir fácilmente 100 ps. mensuales. Mas datos Alsina 441, exigiré 500 ps. de seña. j14

*Casita de altos y bajos* buena para rentistas. Al Sud, al lado del boulevard San Juan, parage alto y pintoresco, rodeado de muy buena edificacion, calle **Saavedra números 1158, 1158 y 1162** entre Comercio y San Juan. Base 8000 pesos moneda nacional, renta 125 pesos mensuales, ha estado ganando 170 pesos el año pasado. Título perfecto.

**El Domingo 26** de Julio á las 2 de la tarde venderé la mencionada propiedad, edificada en terreno de 10 varas de frente por 25 de fondo. Casa baja: Se compone de una gran sala á la calle con puerta para negocio y un buen sótano, cuatro dormitorios, cielos rasos de yeso, pisos de tabla, tirantería de fierro, patios embaldosados, cuarto de servicio, cocina agua etc etc, produce 55 pesos mensuales. Casa alta Dos salitas al frente, tres dormitorios, comedor, cuarto de servicio, vestíbulo, galerías de cristales, escalera de mármol, cielos rasos de yeso, pisos de tabla y demás oficinas necesarias. La propiedad se encuentra en las mejores condiciones de aseo. Exigiré 500 pesos de seña. Mas datos Alsina 441. j16

*5 lindos* lotecitos de tierra incluso 2 lindas esquinas, al Norte en la hermosa Villa Alvear, frente al precioso chalet del Sr. Moscoui, á una cuadra de la proyectada plaza y á 1|2 cuadra de la calle Serrano, con frente á las calles **2ª Serrano, 65 F y Pasage núm 4**, donde casi todo está edificado y los edificios habitados por buenas familias. Órden de vender á cualesquier precio. Escrituras matrices gratis. Título de primer órden.

**El domingo 26** de Julio á las 4 1|2 de la tarde venderé los mencionados terrenos cuyas dimensiones se harán conocer por los planos. Superficies de 300 á 400 varas cuadradas. Mas datos Alsina 441. Seña 100 ps por lote. j14

**Suspendido hasta nuevo aviso**

*Casa de mucho* frente y fondo espacioso, á 1|2 cuadra del boulevard Rivadavia, calle **Boedo 51**, con adoquinado pago, lista para entrar á habitarla, órden de quemarla á cualquier precio para pagar una hipoteca. Título de primer órden.

**El Domingo 26** de Julio á las 3 1|2 de la tarde, venderé la mencionada propiedad, edificada en 12 1|2 vs. de frente por 62 de fondo, ad-corpus, conteniendo una buena sala á la calle y un escritorio tambien al frente, cuatro piezas mas, todo de material, y un buen galpon y un lindo comedor de madera. Techos de azotea y tirantes de madera dura, el edificio de material, patios embaldosados, cielo-rasos, pozo y demás oficinas. Los que buscan una casa con mucho aire, bien situada, deben adquirir ésta. El comprador dará 500 pesos de seña. Mas datos Alsina 441. j21v26

*Dos terrenitos* incluso una esquina á una cuadra del Boulevard Rivadavia, calle **Yapeyú y San Carlos**, con adoquinado pago por la primera, para venderse por lo que quieran dar. Liquidacion social. Títulos de primer órden.

**El Domingo 26** de Julio á las 2 1|2 en punto venderé los mencionados terrenos de acuerdo con el siguiente detalle. Terreno esquina Yapeyú y San Carlos se compone de 13.50 vs de frente por 18.15. Terreno San Carlos entre Yapeyú y Castro Barros, se compone de 9.50 vs de frente por 23. El comprador dará 200 pesos de seña. Mas datos Alsina 441. j19

*La buena casa* calle **Salguero 152**, con adoquinado, gas, aguas corrientes y tramways á 50 varas, barrio de familias, donde todo está edificado y se ostentan hermosas construcciones. Aprovechen los que quieran hacerse de una buena casa de [illegible], edificacion, mosaicos, cedro etc. Título superior.

**El Domingo 26** de Julio á las 3 de la tarde venderé la mencionada propiedad edificada en terreno de 9 varas de frente por 40 de fondo. Ad-corpus. El edificio se compone de 7 piezas, cocina y demás oficinas, cielos rasos de yeso alisonados, zaguan decorado y pintado al óleo lo mismo que el frente y los patios, zaguan y patios de mosaico, puertas, ventanas, puertas del patio y celosías de cedro, puerta cancel de cedro con cristales grabados, tirantes de madera dura. En fin, es una casa bien construida. Mas datos Alsina 441. El comprador dará 500 pesos de seña. j19

*Seis espaciosos* lotes de terreno en la calle **2ª Córdoba** entre las de 2ª Serrano empedrada y **46 N.** rodeados de buena edificacion, á 100 metros de la Avenida Córdoba, la calle mas importante del barrio Norte, como que llega hasta la Villa Catalinas. Título perfecto. Escrituras matrices gratis.

**El Domingo 26** de Julio á las 4 de la tarde venderé los mencionados terrenos cuyas superficies varian entre 500 y 600 varas cuadradas. Por planos ú otros datos ocurrir Alsina 441—Los compradores darán 100 pesos de seña por lote. j21

*Casa de gran renta* casa nueva y bien edificada, en un paraje donde ni con linterna se encuentra una pieza desocupada, calle **Lorea 732 y 734** al lado de Chile, rodeada de adoquinados y tramways, tiene gas, aguas corrientes y las cloacas domiciliarias ya establecidas y funcionando, lo que quiere decir que el que compre no tiene que pensar en refacciones ni desembolso de ninguna especie, sino embolsar tranquilamente los 485 pesos que actualmente produce sin contrato y con buenos inquilinos. Se venderá aunque sea por la mitad de lo que vale pues el dueño quiere liquidarla para irse á Europa. Título superior.

**El Domingo 2** de Agosto á las 3 de la tarde venderé la mencionada propiedad edificada en 9 varas poco mas ó menos de frente por 86 de fdo. ad corpus. Su planta baja tiene una gran sala para negocio á la calle, 13 piezas mas, construidas en cal y una pieza de madera. El piso alto edificado sobre bovedillas, tiene 14 hermosas habitaciones, 3 letrinas, patios de concreto, pisos de tabla en los dos pisos, gas, aguas corrientes y demas comodidades. El comprador dará el 5 ojo de seña cualquiera que sea. Mas datos Alsina 441. j31

*Un hermoso terreno* en el gran Boulevard **Corrientes** entre **Billinghurts y Bellini**, gran frente y lindo fondo, aparente para construir una linda casa, adoquinado y cordon de vereda pago frente al Norte y lindando con un precioso edificio. Venta á cualquier precio. Títulos de primer órden.

**El Domingo 2** de Agosto á las 2 de la tarde venderé este lindo y bien situado terreno compuesto de 12 vs y 10 centivaras de frente al Norte por 56 de fondo, ensangostando un poco en el contrafrente. Tiene una demasía como de 40 vs cuadradas que irán á beneficio del comprador sin desembolso de ninguna especie, el terreno está cercado por tres costados. Exigiré 200 ps de seña. Mas datos Alsina 441. j25

*3 leguas de campo* en venta particular. Situadas en el partido del Tandil, á 4 leguas del pueblo camino á Necochea, lindando con Julio Peña, Arana é hijos, Cármen Z. de Aguilar y Cornelio Zubiaurre, alambrado por tres costados y potrero de una legua, aguadas permanentes, campo superior; tiene poblacion principal y ocho puestos. Puede producir de 7 á 8000 ps legua. Por otros datos Alsina 441. j25v6agt

*14 propiedades* nuevas, flamantes, recientemente terminadas, construidas en cal y materiales de primer órden, en el boulevard **Rivadavia** y las calles **Buenos Aires** y la de la **Comisaría**, en la misma manzana del **Frontón Nacional**, una cuadra antes de llegar á la plaza y mercado del Caballito; adoquinado, tramways al frente, gas, veredas de piedra, etc., casas para todos los gustos y bolsillos, incluso 2 preciosas esquinas, una de ellas como para establecer un gran negocio con frente á Rivadavia, pues tiene un gran salon como no hay en 20 cuadras á la redonda. Edificacion preparada para seguir altos cuando se quiera sin tocar un ladrillo de las casas bajas. Órden de vender á cualquier precio para dividir un condominio y liquidar una Sociedad de edificacion. Casitas que se podrán adquirir con poco dinero. Título de primer órden. Escrituras matrices gratis.

**El Domingo 2** de Agosto á las 3 1|2 de la tarde, procederé á vender las mencionadas propiedades con arreglo al siguiente detalle:

Casa con [illegible] con frente á Rivadavia: se compone de 11 vs de frente por 36 de fondo poco mas ó menos y tiene 3 habitaciones [illegible]

[illegible]

*Buena casa para una* familia que quiere vivir con comodidad, situada en la calle de **Rioja** nº 365 al lado del boulevard Belgrano, rodeada de tramways, gas, aguas corrientes y todo cuanto pueda apetecerse, casa moderna, de construccion sólida y elegante. Para venderse indefectiblemente á la mas alta postura, sin pretensiones de ninguna clase. Título perfecto.

**El Miércoles 29** del corriente (dia de trabajo) á las 4 1|2 en punto venderé la mencionada propiedad, edificada en 10 varas de frente por 42 de fondo, conteniendo 7 espaciosas habitaciones, cocina con sub-terráneo, puerta de calle y celosías al frente de cedro, zaguan y patio de mosaicos, corredores con columnas de fierro, cielos rasos de yeso, techos de madera dura, pisos de tabla, segundo zaguan y segundo patio de baldosas, celosías en las puertas, puerta cancel de cedro campanillas eléctricas, gas, aguas corrientes y demas oficinas y comodidades. No olvidarse el Miércoles 22 á las 4 1|2. El comprador dará 1000 pesos de seña. Mas datos Alsina 441. j16

## Bravo, Barros y Cia.

**Transferido para el Mártes 28 de Julio**

*Notable propiedad* á plazos. Situacion de indiscutible importancia y renta insuperable: 54 casas de familia y 4 almacenes, reunidos en una sola finca: calle **Rivadavia 2643 á 2673. Piedad 2646 y 2674 y Pasage Sarmiento** entre Paso y Castelli. Edificacion moderna, á todo costo. Venta por division de condominio con la base de ps. 150.000. Ad corpus.

**El Mártes 28** de Julio á las 4 de la tarde rematamos la propiedad que indicamos conocida bajo la designacion de «Pasage Sarmiento» y que es sin duda alguna la que produce más alta renta en Buenos Aires. Su terreno consta de 26 varas de frente á cada una de las calles Rivadavia y Piedad y 138.30 de una á otra, sin incluir la superficie del Pasage. La construccion es en cal y ladrillo, con techos de azotea, tirantes de fierro, cielo-rasos de yeso, pisos de tabla, puertas, ventanas y balcones de último estilo y cuantos detalles exige la arquitectura moderna. Las casas son independientes, teniendo cada una su puerta de calle por separado. Todas dan frente á la calle y son mitad bajas y mitad altas. Las casas bajas tienen respectivamente cuatro piezas, cocina, patio, y oficinas indispensables, y las altas constan de cinco piezas con cocina etc. Hay en ellas gas y aguas corrientes, con sus cloacas correspondientes. Esta propiedad puede fraccionarse en lotes con ventaja, produce en conjunto 3.500 pesos m|n. de renta mensual, ó sea 42 000 pesos nacionales al año, lo que da un 28 % sobre la base de 150 000 nacionales fijada para la venta. El pago se efectuará por cuartos partes, una al escriturar y las tres restantes á 3, 6 y 9 meses de plazo con garantía hipotecaria é interes de 10 ojo anual. Dada la situacion de la propiedad con frente al primer boulevard del municipio, lo reducido de la base, la comodidad de los plazos y sobre todo la renta que produce, será inútil por nuestra parte insistir en señalar las grandes ventajas que ofrece su adquisicion para los capitalistas, rentistas ó especuladores. Títulos perfectos. Detalles y planos del edificio, San Martin 288.

**Importante**—El comprador entregará el 5 ojo á cuenta en el acto de firmar el boleto. j7

*Finca central* **Judicial** Verdadera ocasion para los que buscan casas para vivir ó para renta, **Avenida de Mayo y calle Victoria** entre Solis y Zeballos. Buen edificio y terreno de especies dimensiones. Tasa 10n ps. 68 120 30|100 Base de venta ps. 45.413 53 (Con derechos de edificacion gratis).

**El Miércoles 19 de Agosto** á las 4 de la tarde rematamos la casa calle Victoria Nº 1639 por órden del señor Juez de 1ª Instancia en lo Civil doctor Luis F. Posse, encargado del despacho del doctor Luis Mendez Paz y por cuenta de la testamentaría de don Pedro Gestino, con la base de ps. 45 413 53 que representa las dos terceras partes de su tasacion. El terreno en que está edificado mide 9 metros 95 centímetros de frente al Sud sobre la calle Victoria é igual extension en el contrafrente del Norte sobre la Avenida de Mayo por 45 metros 65 centímetros de una calle á otra, según su superficie de 453 metros 22 centímetros cuadrados (604 v. r. 29). La construccion es sólida, con paredes y rebuques interiores y exteriores con mezclas en cal, techos de azotea, tirantes de madera dura, patios embaldosados, pisos de tabla machimbrados y cielo rasos de yeso en las habitaciones, puertas y ventanas á la calle de cedro, algibe con brocal de mármol y canería de gas y aguas corrientes en toda la casa. Consta de 8 piezas bajas y 2 altas, despensa, cocina y oficinas indispensables. Casas de esta naturaleza no necesitan muchos detalles. Basta indicar que tiene frente á la Avenida de Mayo, con pavimento de madera pago y con derechos de edificacion gratis lo que de por sí constituye un ahorro considerable para el comprador, para señalar su importancia.

El terreno ha sido tasado recientemente en ps. 53.120.30|100, siendo la base para la venta menos que el valor del terreno. Por otros datos á la secretaría del señor Modesto Benavente tribunales ó á nuestro escritorio San Martin 288. NOTA. Exigiremos al comprador el 5 por ciento á cuenta, debiendo obligarse á escriturar dentro del término de 30 dias de la aprobacion del remate. j12

*A comprar* Dos lindas casitas en **Barracas al Norte**. Calle California entre Santa Adelaida y via del Ferro Carril. A 4 cuadras de la Avenida Montes de Oca y otras tantas de la plaza Herrera. Buena construccion. Venta liberal, sin base, al mejor precio.

**El domingo 26 del corriente á las 3 p. m.**, rematamos las 2 casitas arriba mencionadas. Por separado. Están edificadas en un terreno de 17 metros de frente por 13 de fondo, hechas en cal y con todas las comodidades necesarias. Cada una tiene 4 piezas. Es ocasion de comprar una linda propiedad con poco dinero. Detalles San Martin 288. j27

*En Quilmes* lotes chicos y grandes á tres cuadras de la plaza y de la iglesia y á 8 cuadras de la estacion del F. C. sobre las barrancas, con vista al rio de la Plata, rodeados de edificios, el parage mas lindo y codiciado de la localidad, calles **Gral. Pringles, Alsina y Buenos Aires.**

**El domingo 2 de Agosto** á las 2 de la tarde vendemos los preciosos lotes enunciados, como tambien la casa-quinta conocida por «Los Nísperos» que se encuentra en los mismos terrenos, en la propiedad linda calle por medio con los Sres. Jounger, Colombres, Ignacio Sanchez y Dr. Miguel García Fernandez, lotes de 300, 400 y 700 varas, en las mismas barrancas allí no hay quien venda situacion central, pintoresca é higiénica, tierra y vegetacion de primer órden, sin base, al mejor precio, por division de condominio. La quinta referida consta de 12 habitaciones, cuarto de baño, corredores al frente y demás comodidades, construccion toda en cal, edificacion moderna, produce ps. 120 de renta mensual, teniendo una superficie de 2000 varas que pueden aumentarse hasta 10.000 vs. sin desperfeccionar el terreno. Exigiremos á todo comprador, un 10 ojo en garantía de la compra. Nota—En caso de lluvia el remate se efectuará el domingo 9 á las 2 de la tarde. Detalles y planos á nuestro escritorio San Martin 288. j24

## Manuel Lamas

*En Florencio Varela* (Antes San Juan). Tercer y último remate de los terrenos pertenecientes á la sociedad «Crédito Popular Territorial de la Plata», sobre los mismos terrenos y por órden de su directorio, en lotes de 1250 metros cuadrados.

**El Domingo 26 de Julio** á la 1 p. m., seguiremos vendiendo con la ínfima base de 8 centavos vara cuadrada y escrituras matrices gratis. Estos terrenos lindan con la plaza y edificios principales de este pueblo, á solo 30 minutos de la capital federal, quedando entre Buenos Aires y La Plata, las dos grandes ciudades de América. Son terrenos de grandísimo porvenir y el que hoy compre á estos precios asegura una fortuna en poco tiempo con solo 100 ó 200 pesos. Los trenes salen de Constitucion á las 9.11 a. m. y de La Plata á las 11 a. m. Mas detalles al martillero San Martin 123. j21

## Carlos Schulz Vivanco

*Importante* remate de muebles. El Domingo 2 de Agosto á las 12 m. venderé los muebles que adornan la casa calle **Moreno 3141** por órden terminante de su dueño, estos consisten en juegos de sala de nogal y terciopelo de Génova, entesala de raso punzó, alfombrados de Bruselas sortados, galerías y cortinados, cuadros, arañas de cristal y bronce, riquísimo piano, adornos y objetos de arte, juegos de dormitorio de nogal, cristalería y porcelanas, alfombrados y artefactos de gas, cortinados, muebles de comedor de nogal y roble con sillas de marroquin, útiles de cocina, despensa, toldos y demas que no detallo por su mucha extension. La casa puede visitarse el dia antes del remate de 11 a. m. á 5 p. m. j24

## Eduardo Fernandez

*Judicial* el **Domingo 26** de Julio á la 3 p. m. Tiene 25,000 cédulas serie A nacionales curso legal. La espléndida esquina **Victoria y Catamarca**, que mira al Sud y al Este, á media cuadra de la plaza del Once, barrio comercial, adoquinado, gas, aguas corrientes, con todos los tramways del Oeste á su alrededor.

Inmenso edificio en perfecto estado, edificacion en cal muy sólida, techos de azotea, tirantes de madera dura, pisos de madera. Nada mejor para colocar bien el dinero, produce 750 pesos mensualmente [illegible] y solo tiene de base [illegible] tasada en la cantidad de pesos [illegible] El terreno mide [illegible] metros [illegible] al Sud, 70.82 de frente al Este, [illegible] al Oeste, [illegible] la superficie total de [illegible] metros cuadrados ó sean 2155 varas cuadradas. El edificio se compone de gran [illegible] departamentos para familias.

[illegible]

## Perez y Debarbieri

*En la calle Cuyo 1305* [illegible]

[illegible]

## Francisco Rayneli

*Al Norte* grande y hermosa propiedad, nueva, elegante, construida en cal, barrio de tono, calle **Melo 143** entre Ayacucho y Junin, á 2 cuadras del Boulevard Callao, 3 de Santa Fé, es la localidad de los palacios, hay tramway; adoquinado, gas, aguas corrientes; la casa tiene 11 habitaciones y todas las comodidades necesarias, lindas columnas, hermosos corredores, gas, aguas corrientes, grandes patios, bonitas pinturas, cielos raso preciosos, celosías en todas las puertas, mármoles y palomar, mide 10 vs de frente por 59 1|2 de fondo. Recomiendo visiten esta soberbia propiedad, que por su situacion, construccion y comodidades será una adquisicion importante para las personas de buen gusto.

**El Domingo 26** de Julio á las 3 de la tarde, aunque llueva, la venderé sin base. Exigiré 2000 pesos al firmar boleto. j21

*6 lindos lotes* de terreno para vender á cualquier precio, situados calle **Constitucion y Colombres**, todo poblado, donde se puede comprar con pocos pesos un terrenito para hacer una casita y no pagar alquiler, la localidad es de porvenir y donde deben de comprar los pobres para asegurar sus pesitos, estos terrenitos son pequeños y hay esquinas. Aprovechen que es liquidacion de una sociedad.

**El Domingo 26** de Julio á la 1.30 de la tarde los venderé sin base. Exigiré 100 ps al firmar boleto. j21

*2 casitas* muy bien situadas de pocos pesos, como para pobres, barrio muy lindo, entre boulevares, con tramway á la cuadra, calle **Colombres** entre Independencia y Estados Unidos, cada casita tiene 3 lindas piezas y demas comodidades, son propias para una corta familia ó para renta, pocas casitas así jamas están desocupadas, el barrio es de familias, hay á su al rededor hermosas casas.

**El Domingo 26** de Julio á las 2.30 de la tarde las venderé sin base. Exigiré 300 ps al firmar boleto. Informes Victoria 551. j21

*Todas las* existencias de la gran fábrica de licores y con los grandes galpones de la misma, situada calle **Armonía núm.** entre **Rioja y Caridad**; entra una hermosa máquina de soda, la mejor que hay, completa y nueva, inmensa cantidad de botellas, máquina para vinagre, máquina á vapor, 2 pies de bolites, 1 de sifones, molino para alimentar, varias infusiones, esencias, máquinas de tapar, embotellar, etc. la máquina de soda es completa, no hay otra en el país igual, los galpones son 4, mucha madera y fierro é infinidad de artículos. Todo se venderá por liquidacion.

**El Domingo 2** de Agosto á las 12 m. en la misma casa, se reciben propuestas particulares antes del dia del remate por el todo ó por los galpones solamente. Se exigirá seña. Informes Victoria 551. j26

*Bonita* casita muy bien situada, calle **Catamarca** entre Comercio y San Juan, con tramway, gas, empedrado todo al frente, localidad preciosa, donde hoy lindas casas, á la cuadra de la iglesia San Cristóbal, colegio, comisaría, Juzgado de Paz, etc. Tiene 4 lindas piezas y demas comodidades, es moderna y propia para una corta familia. La recomiendo.

**El Domingo 2** de Agosto á las 3.30 p. m. sin [illegible] sin base. Exigiré 300 pesos al firmar boleto. Informes Victoria 551. j26

*Hermoso* lote de terreno, central y bien situado calle **Jujuy** entre San Juan y Comercio de 10 varas de frente por 58 de fondo, con tramway, gas y empedrado al frente, localidad espléndida, venta urgente, por lo que dén.

**El Domingo 2** de Agosto á las 4 p. m. lo venderé sin base. Exigiré 200 pesos al firmar boleto. j26

## Collet y Llambí

*De 20 lotes* de terreno, todos entre edificios á una cuadra de la calle Rioja y dos cuadras del boulevard Independencia y de la Plaza Euskara. Lindamos posicion los únicos á edificarse en esa manzana, comprendida por las calles **Estados Unidos, Europa, 1ª y 2ª Catamarca**, empedradas, tramways, etc. Por liquidacion, sin base.

**El Domingo 26** de Julio á las 2 p. m. remataremos estos lindos lotes de terreno, los únicos á edificarse en esa manzana, perfectamente situados y rodeados de empedrados y tramways y lindando con un edificio para escuela, con escrituras matrices gratis otorgadas por el escribano señor Emiliano Pereyra. Títulos perfectos. Todo comprador abonará el 10 ojo al firmar el boleto en el acto del remate. Por planos y mas datos á nuestra casa, San Martin 175. j17

*Linda casita* con cédulas, á 20 vs del **Boulevard Rivadavia**, atencion personas de poco capital, renta segura. Rodeada de tramways en todas direcciones. Preciosa ubicacion, con adoquinado pago, ad-corpus.

**El Domingo 26** de Julio á las 4 p. m. remataremos esta elegante casita situada en la calle **Lisiera 96** entre Boulevard Rivadavia y San Carlos, edificada en un terreno de 9 vs de frente por 15 de fondo, con 4 lindas piezas en perfecto estado y cielos raso de yeso, pisos de tabla y demas comodidades, etc. Reconoce una hipoteca de 2600 cédulas serie A nacionales que el comprador tomará al precio de Bolsa y estilo de plaza el dia antes del remate. Títulos perfectos. Todo comprador abonará el 10 ojo al firmar el boleto en el acto del **remate. Mas datos á nuestra casa San Martin 175.** j18

*Linda casita* al Norte, á una cuadra de la plaza del Retiro, en el verdadero centro de la ciudad, rodeada de palacios. Preciosa situacion. Barrio ocupado por infinidad de familias conocidas. Ad-corpus. Sin base. Calle **Santa-Fé 960** entre Suipacha y Artes mirando al Norte, edificada en 9 varas de frente por 29 varas de fondo, con 7 piezas bajas y 2 altas de servicio, cocina, 2 letrinas etc. mosaico en el patio y zaguan, pisos de tabla y cielos rasos zaguan y frente pintado al óleo, todo en perfecto estado, actualmente desocupada y pronta para habitarla.

**El Domingo 26 de Julio** á las 3 p. m., remataremos al mejor precio esta bien situada casa, ocasion única para los que buscan renta segura, títulos perfectos. Todo comprador abonará el 10 ojo al firmar el boleto en el acto del remate. Por mas datos á nuestra casa San Martin 175. Para ver la casa de 1 á 3. j21

*En el Boulevard* **Entre-Rios y 19** á entre **Boulevard Caseros y Patagones**. Con cédulas A Nacionales. De 6 magníficos lotes de terreno en el paraje mas alto é higiénico de la capital. Barrio de inmenso porvenir, rodeados de tramways en todas direcciones, con empedrado pago, á un paso de la gran Estacion del Sud, Plaza de Aranas y 29 de Noviembre, á una de la nueva comisaría. Oportunidad única para los que deseen asegurar sus economías y doblar el capital en pocos meses. Base las cédulas.

**El Domingo 26** de Julio á las 2 p. m. remataremos al mejor precio estos lindos y bien situados terrenos por liquidacion.

Los lotes con frente al Boulevard Entre Rios reconocen 2500 cédulas A Nacionales papel y un iden 10 por 40 50 varas y los lotes con frente á 19 A reconocen 1200 cédulas de la misma serie y miden 10 por 32 varas. El comprador deberá tomar las cédulas al precio de Bolsa y estilo de plaza el dia antes del remate. Títulos perfectos. Escrituras matrices gratis dadas por el escribano R. F. Bernardo. Todo comprador abonará el 10 por ciento al firmar el boleto en el acto del remate. Mas datos á nuestra casa San Martin 175. j22

*Averías*, averías, de 300 cajones agua ras, con intervencion de seguros, y cuenta de quien corresponda, que se encuentran en la barraca de Paseo, Barracas al Norte.

**El Lúnes 27** del corriente á la 1 p|m. remataremos al contado y al mejor precio, y en lotes al gusto de los compradores, 300 cajones aguarrás de 10 galones cada uno. Todo comprador abonará el 10 ojo en el acto del remate. Por datos á nuestra casa, San Martin 175. j23

*Primer gran* remate de plantas provenientes del acreditado establecimiento de horticultura denominado «Jardin del Pensamiento», propiedad de don José Galleti y Ca.

**El juéves 30 de Julio** á la 1 p. m. remataremos en nuestra casa San Martin 175, al mejor precio y en lotes á gusto de los compradores, un grande y variado surtido de plantas para parque, avenidas, jardines, patios y vestíbulos, como ser: filodendrums, arecas, bicas revoluta, palmeras, cocus campestre, phenix, draceanas, bonapartes, camerophs, juzminos varias clases, camelias, diasmas, pinos, naranjos, limones, eucaliptus, acacias, casuarinas, etc. etc. Un selecto surtido de árboles frutales y florestales, todos ingertados y de las mejores clases. Esta espléndida coleccion puede visitarse en nuestra casa desde el dia antes del remate. j25

## Fermin Sesé

*Del café* y fonda calle **Misiones 52. El Domingo 26** á la 1 en punto por órden de su dueño, á la mayor oferta y dinero de contado liquidaré en remate público las existencias y útiles del referido negocio, cuyo detalle se omite por su mucha extension. Por informes al martillero Moreno 2404. j24

*De comestibles* y bebidas. **El 29 del corriente** á las 12.30 p. m. procederé á la venta en remate público á la mayor oferta y dinero de contado, las existencias y útiles del almacen situado en la calle **Callao 2205** esquina Guido, cuyo detalle es el siguiente: arroz, azúcar varias clases, yerbas, almidon, café, licores, armazones, mostradores, balanza, fiddera y demas artículos que no se detallan por su mucha extension. Por mas informes ocurrir al escritorio del martillero Moreno 2404. Se reciben ofertas para venta particular hasta el dia del remate. j26

## Pestaña y Garcia Quirno

*De los elegantes* muebles que adornan la casa calle **General Lavalle 1747** por cambiar la familia de domicilio. Muebles de sala, dormitorio, comedor etc etc. Todo moderno y con poquísimo uso.

**El Domingo 26 de Julio** á las 12 del dia remataremos el elegante menage que adorna la casa General Lavalle 1747. Lindo juego de sala de cashemir y peluche, cuadros, espejos, un espléndido piano, adornos, riquísimos cortinados etc etc. Ricos muebles de dormitorio para matrimonio, id para una sola persona, juego de comedor y todo lo que forma el ajuar de una casa bien puesta. Escritorio de los martilleros 121 San Martin. j19

## J. Guosdenovich

**Rematador — Calle Victoria 1516**

*Por órden* [illegible]

[illegible]

## Risso Patron

**Victoria 442**

*Lindo terreno* con empedrado y gas al frente, á 100 mts del boulevard Santa Fé, lado entre **Guemes y Charcas**, con 2000 cédulas B provinciales, sin base, por lo que dén.

**El Domingo 26** de Julio á las 3 p|m, remataré esta bien situada fraccion, que mide 10.40 vs fte por 51 de fdo, á 50 mts del tramway y á la misma distancia del boulevard Charcas, de 36 mts de ancho, con alameda en el centro, está avecindado con un cúmulo de casas edificadas á la moderna, que han formado un precioso barrio de familia, en que se distingue por su posicion elevada. Títulos superiores. Se exigirá 200 ps de seña. j1

*3 casas* con 5000 cédulas A nacionales y 5 piezas cada una, calle **2ª Solis 616, 620 y 646.** Con empedrado, gas y aguas corrientes al frente y 2 tramways á 50 metros. Dán 180 ps de renta. Sin base, por lo que ofrezcan.

**El domingo 26** de Julio á las 2 p. m. remataré estas 3 lindas propiedades que se encuentran entre las calles de 1ª y 2ª **Patagones**, cada una de ellas tiene 5 habitaciones, inclusive sala y comedor que cuadran en los patios, frente á la moderna, con vereda de piedra, zaguanes de mármol, patios embaldosados, cielos rasos de yeso, pisos de tabla, techos de azotea con tirantes de madera dura, cocina, letrina y demás comodidades, han estado ganando 75 pesos mensuales cada una. Son casitas que son verdaderos chiches, por su distribucion y conclusion; sobre todo debe tenerse en cuenta que tienen hipoteca, de manera que se adquiere con muy poco capital, el barrio es especial, pues tiene todas las comodidades que se puedan desear, lindando con edificios valiosos por todos sus rumbos. Se exigirá 700 pesos de seña por cada casa. j12

*Bonito terreno* con empedrado, gas y aguas corrientes al frente y 1200 cédulas A nacionales, calle **2ª Solis** entre **Caseros y Patagones**, rodeados de tres tramways, sin base, por lo que ofrezcan.

**Hoy Domingo 26** á las 2, martillaré este lindo terreno que mide 10x32, lindando por un costado con una casa, se encuentra en el centro de una poblacion industrial que ha embellecido ese barrio, pudiéndose llamar sin pretension uno de los mas importantes de nuestra capital, donde se ostenta pavimento de piedra, mediante comunicacion y establecimientos como los de las Fábricas Nacional de Sombreros, de mosaicos y de fideos, que entre todos ocupan 700 operarios. Esta venta es forzosa por ser division de condominio. Se exigirá 200 ps de seña. j26

## Evaristo Lopez

*Importantísimo* remate de una espléndida casa, calle de **Garay 88 B número 248** entre 24 de Noviembre y Solis, á una cuadra de la Panadería cooperativa y á dos del tramway de Rioja, 10 varas de frente por 36 de fondo, con siete piezas de material todas en cal, patios embaldosados, aljibe, cocina etc.

**El dia 26 del corriente** á las 2 en punto, procederé á vender la propiedad arriba indicada sin base, por lo que dén. Exigiré seña el 10 ojo. Títulos garantidos. Para datos al martillero Piedras 592. Se garante buen alquiler. j21

*Una espléndida casa* como para pobres y con 1400 cédulas serie A, situada en la calle de **Cochabamba 3180** entre 24 de Noviembre y Sorna, á dos cuadras del tramway de Rioja, barrio de mucho porvenir y progreso. Rodeado de grandes edificios.

**El Domingo 26 del corriente** á las 3 p. m., indispensablemente remataré la casita anunciada, consta de 10 varas de frente por 34 de fondo, con cuatro piezas, piezas de material y demás comodidades. Sin base y por lo que dén. Ojo no faltar á la hora indicada. Para datos al martillero Piedras 592. Se exigirá el 10 ojo de seña. j21

*Una casa con* nueve piezas, 10 por 40, calle **Ministro Inglés 1800** entre General Las Heras y Vicente Lopez, tramway al frente, todo empedrado, rodeada de grandes edificios y barrio de mucho porvenir.

**El dia 26 del corriente** á las 4 p. m., procederé á vender en público remate. Sin base y por lo que den, la espléndida casa antes mencionada. Para datos al martillero Piedras 592. Se exigirá el 10 ojo de seña. j21

## Pascual Ramirez

*La mueblería* calle de **Artes 871**, continuará el remate los dias **Lunes 27, Mártes 28 y Miércoles 29** del corriente. j24

## R. y U. Amoretti

*En nuestra nueva casa* **Victoria 1553** remates semanales los **Lunes, Miércoles y Viérnes** á las 12 del dia, por cuenta exclusiva de casas introductoras y de varios, de mercaderías para Tiendas, Mercerías, Roperías, Zapaterías, Sastres, etc. Las liquidaciones de casas de negocio de estos ramos y de otros que se nos comisionen, dará efectuar en nuestra casa ó fuera de ella, se anuncian como de práctica en avisos especiales. j15m

## Ladislao Rua

*Judicial* Una chacra en el partido de **Bahía Blanca**. **El 26 de Julio** á las 2 en el Hotel «La Estrella del Sud» de don Francisco **Iguacel** y Hno., donde estará la bandera venderé en público remate por órden del señor Juez doctor don Ignacio M. Gomez y como perteneciente á la testamentaría de don Miguel M. Casollo la chacra indicada, señalada con el número 313 en el plano del ejido de dicho pueblo, midiendo 33 hectáreas, 74 áreas y 80 centiáreas, tasado en 5000 pesos moneda nacional. No admitiendo oferta que no exceda de las dos terceras partes de su tasacion. Los autos tramitan por la secretaría del escribano Máximo I. Gamboa en La Plata, Casa de Justicia. j12

## Pedro Mones Ruiz

*De dos lindas casas* calle **General Las Heras números 112 y 116. El domingo 26** del corriente Julio á las 4 p. m. Sin base, á la mas alta postura venderé estas dos magníficas casas para renta. Edificadas en terreno de 13 metros 856 milímetros de frente por 25 metros 98 centímetros de fondo. La número 112 se compone de seis piezas bajas y dos altas, dos cocinas y dos necesarios, gas, aguas corrientes etc etc, construccion moderna y hecha á todo costo, pisos de madera, cielos rasos de yeso, escalera de mármol, balcones á la calle. La número 116 se compone de seis piezas, cocina y necesarios, gas, aguas corrientes etc etc, igual construccion de la anterior. Vean para no perder la oportunidad de hacerse de dos magníficas casas para renta. j14

*De una linda casa* calle **Alberti Nº 278** entre Alsina y Moreno. **El Domingo 2 de Agosto** á las 2 p. m. venderé sin base esta propiedad compuesto su terreno de 6 metros 928 milésimos de frente al Oeste por 25 metros 960 milésimos de fondo al Este, con un edificio compuesto de 5 piezas bajas y 2 altas con escalera de fierro, los patios de mosaicos de primera calidad, cielos rasos de yeso, pisos de madera, puertas de cedro y celosías, tirantes de maderas duras, gas, aguas corrientes etc etc. La casa reconoce una hipoteca de 8000 cédulas Série C. del Banco Nacional. j19

## Leandro Mattaldi

*Continuacion* del extraordinario y exclusivo remate de artefactos para gas etc. etc. en el local **Cangallo 650.** Gran surtido de arañas de bronce, id de cristal Osler, faroles, liras, lustres pendientes, brazos de bronce y de cristal dobles y sencillos, herramientas y útiles para talleres de gasistas, tornos, llaves etc. etc. Por órden de una casa introductora y liquidacion de factura á consignacion.

**El Mártes 28** del corriente á las 12 del dia continuaré la venta á la mas alta oferta y dinero al contado, por órden terminante de una casa introductora, todo el surtido de artefactos de gas, que quedan para vender. Al mismo tiempo una cantidad de herramientas para gasistas que estarán á la vista. Venta liberal por tener que liquidar infaliblemente dicha factura. Por mas datos á mi escritorio Cangallo 650. j25

*De todas* las existencias de la mueblería y tapicería calle de **Florida 216 al 220**, por liquidacion de negocio, muebles de comedor, id de dormitorio, id de escritorio, muebles sueltos, juegos para sala, sillas de fantasía, puffs, etagéres etc., etc.

**El lúnes 27** del corriente á las 12 m. venderé á la mas alta oferta y dinero al contado, por órden terminante de sus dueños, todo el surtido de buenos y sólidos muebles que existen en dicho negocio, cuya venta efectuaré al mas alto postor, sin retirar lote, por tener que liquidar. Omito el detalle por su mucha extension y por estar los artículos á la vista de los interesados. Por mas datos á mi escritorio Cangallo 650. j24

## REMATES

DEL

## BANCO HIPOTECARIO NACIONAL

Los títulos de propiedad de los bienes anunciados en remate por disposicion del Directorio del Banco Hipotecario Nacional pueden ser examinados en la Secretaría del Banco antes del remate; verificado este no habrá ningun reclamo. El comprador de una propiedad rematada por el Banco podrá continuar con la hipoteca, aceptándola por el valor escrito de las cédulas y pagando en efectivo el excedente, mas la suma que tenga amortizada. Todo comprador al firmar el boleto deberá entregar el 5 ojo del precio como seña, y depositar en la Tesorería del Banco el saldo dentro de los diez dias de la aprobacion del remate.

**Collet y Llambí**

N. H. 3031—El mártes 28 de Julio á las 4 p. m. en la misma propiedad, procederemos al remate de una casa ubicada en la calle de Santa Fé nº 1869, entre las de Montevideo y Rodriguez Peña, con 6 piezas de material y 2 de madera, edificadas en terreno compuesto de 7 ms 14 cms de frente al Sud por 48 ms 30 cts de fondo. Crédito hipotecario ps. 20000, série B. Deuda atrasada ps. 3000. Base de venta ps. 20000. Tendrá de hasta el 20 de Setiembre, ps. [illegible]. j12

## EDICTOS JUDICIALES

Por disposicion del Sr. Juez de Paz de la Seccion [illegible] Pedro A. Ceballos, se cita á [illegible] [illegible], para que en el término de quince dias comparezca á este juzgado á estar á derecho [illegible] Agüero, bajo apercibimiento de [illegible] lugar por derecho. [illegible]

Por disposicion del señor Juez de 1ª Instancia en lo Civil Dr. D. Angel S. Pizarro, se cita y emplaza á don **Julio de Paul de Lacoste** para que en el término de quince dias á contar desde la primera publicacion del presente, comparezca por ante su Juzgado y secretaría del que suscribe (Casa de Justicia) á tomar la intervencion que le corresponde en la demanda que por escritura le ha promovido don David Sufferi, bajo apercibimiento de que si no comparece se le nombrará defensor de oficio—Bs. As. Julio 22 de 1891. Alejandro N. Ferrari, secretario. j26v11ag

Por disposicion del señor Juez de Paz de la Seccion Judicial de la Capital doctor don Julio Villafañe, se cita, llama y emplaza á don **Rufino T. Ezcala** para que en el término de quince dias á contar desde la primera publicacion de este edicto, comparezca por sí ó por medio de apoderado á estar á derecho en la demanda que por cobro de pesos le tiene entablada los señores Fuñes y Lagos, bajo apercibimiento del artículo 89 del Código de Procedimientos Civiles—Buenos Aires, Julio 18 de 1891—Juan J. Plá, secretario—Juan J. Plá—Rodriguez Peña 1384. j25v12

Por disposicion del señor Juez de 1ª Instancia en lo Civil de la Capital de la República Dr. D. Luis F. Posse, se cita durante el término de quince dias á contar de la publicacion del presente edicto, á don **José María**, don **Manuel** y don **José Romay**, á efecto de que comparezcan á tomar la intervencion que les corresponde en los autos testamentarios de don Manuel Rodriguez, bajo apercibimiento de que sino comparecen se les nombrará defensor de ausentes como lo prescribe el artículo 81 del Código de Procedimientos. Bs. As. Julio 24 de 1891—Pedro Persiani, secretario—Charcas y Rodriguez Peña. j26v12a

Por disposicion del señor Juez de Paz de la Seccion 11ª Parroquia de Santa Lucía Doctor don Pedro A. Ceballos, ha dispuesto se cite, llame y emplace por el término de treinta dias contados desde la publicacion de la presente, á todos los que se consideren con derecho á los bienes dejados por fallecimiento de don **Juan Bautista Ferracciolo**, ya sean como herederos ó acreedores comparezcan á deducir sus acciones en forma por ante su Juzgado y Secretaría del que suscribe, bajo apercibimiento de lo que hubiere lugar por derecho—Bs. As. Julio 20 de 1891—Pablo Ferreyra de la Cruz, secretario. j25v25ag

El señor Juez de 1ª Instancia en lo Civil de la Capital de la República Dr. D. Luis F. Posse, ha dispuesto se cite por el término de treinta dias á contar desde la publicacion del presente, á todos los que se consideren con derecho á los bienes quedados por fallecimiento de don **Santiago Wilde** y doña **Corina Wilde de Harne**, ya sea de que ya sean como herederos ó acreedores comparezcan dentro de dicho término á deducir sus acciones en forma por ante el Juzgado á cargo de SS. y Secretaría del que suscribe, bajo apercibimiento de lo que hubiere lugar por derecho—Bs. As. Julio 24 de 1891—Pedro Persiani, secretario. j25v25ag

Por disposicion del Sr. Juez de Comercio de la Capital Doctor don Manuel Cigorraga, se hace saber por medio del presente que el Síndico del concurso formado á la Sociedad anónima «Cooperativa de Cristalerías Don Oscar Lévy» ha sido autorizado para vender particularmente los siguientes bienes existentes en la Aduana: 1 Prensa de vidrios con columnas, 19 moldes de botellas, cinco ó seis mil toneladas de arena refractaria, mil ladrillos refractarios mas ó menos, debiendo los interesados ocurrir al domicilio del Síndico calle Rivadavia 679 altos, Buenos Aires, Julio de 1891.—Manuel F. Luque, Secretario. Oficina Charcas y Rodriguez Peña. j25v2a

Por disposicion del señor Juez de Comercio de esta Capital Dr. D. Luis A. Peyret, se hace saber á los señores **Antonio Marquesi y Ca.** que habiendo sido objetado por el Síndico el crédito que presentaron en el concurso de los señores San Hermanos, se ha dictado la siguiente providencia. Bs. As. Setiembre 19 de 1891—Conforme á lo establecido por el artículo 1464 del Código de Comercio, fíjase el término perentorio de ocho dias para que los señores Antonio Marquesi y Ca. justifiquen su crédito á cuyo efecto se les hará saber—Peyret. Ante mí, Jorge F. Patiño—Bs. As. Julio 23 de 1891—Jorge F. Patiño, secretario—Charcas y Rodriguez Peña. j24v2a

Por disposicion del señor Juez de Paz de la Seccion 16 de la capital de la república Dr. Angel Carranza Marmol, se hace saber á **D. Manuel Prego**, la providencia recaida en los autos que por cobro de pesos le sigue D. Juan Norte y cuyo tenor es el que sigue. Buenos Aires Julio 14 de 1891. Como se pide, notifíquese al demandado la providencia de f. por edictos que se publicarán por cinco dias en los diarios Boletín Judicial y La Prensa, y cítesele del mismo modo por edictos que se publicarán por quince veces en los predichos diarios, para que dentro de este término comparezca á estar á derecho en estos autos, bajo apercibimiento de nombrársele defensor de oficio—Carranza Marmol—Ante mí Rafael M. Pader. Del mismo modo se hace saber al predicho señor Prego el siguiente auto: «Buenos Aires Mayo 26 de 1891. A sus antecedentes y hágase saber—Carranza Marmol—Ante mí Rafael M. Pader»—Buenos Aires Julio de 1891—Rafael M. Pader. j23v8a

Por disposicion del señor Juez de 1ª Instancia en lo Civil de la Capital de la República doctor don Angel S. Pizarro, se cita y emplaza por el término de treinta dias á contar desde la primera publicacion del presente, á todos los que se consideren con derecho á los bienes dejados por fallecimiento de don **Andrés Etcheverría** ya sean como herederos ó acreedores, para que dentro de dicho término comparezcan por ante su Juzgado y Secretaría del que suscribe (Casa de Justicia), á deducir sus acciones en forma bajo apercibimiento de derecho—Buenos Aires, Julio 21 de 1891—Juan B. Palacios. j22v22a

Por disposicion del señor Juez de Comercio de esta capital doctor Luis A. Peyret, se cita, llama y emplaza á los señores **Hipólito Ostalaza y Cía.**, á fin de que dentro del término de quince dias contados desde la primera publicacion del presente, comparezcan por intermedio de la Secretaría á cargo del que suscribe á estar á derecho en el juicio de tercería de dominio deducida por don Miguel B. Bidart, en el juicio seguido contra dicho Hipólito Ostalaza y Cía. por Olaso Castet y Cía. por cobro de pesos, bajo apercibimiento de nombrarle defensor de oficio si no comparecen—Buenos Aires, Julio 14 de 1891—Jorge F. Patiño, secretario—Charcas y Rodriguez Peña. j22v7a

Por disposicion del señor Juez de Paz de la Seccion doctor don Julio V. Villafañe, se cita llama y emplaza á don **Manuel Iñiguez** para que en el término de quince dias á contar desde la primera publicacion del presente edicto, comparezca por sí ó por apoderado á este Juzgado á estar á derecho en los autos que por cobro de pesos le ha iniciado don Juan Zacarta, bajo apercibimiento de lo prescripto en el artículo 90 del Código de Procedimientos—Buenos Aires, Julio 20 de 1891—Juan J. Plá, secretario. j21v6a

El señor Juez de 1ª Instancia en lo Civil de la Capital de la República Dr. D. Angel S. Pizarro ha dispuesto se cite, llame y emplace por el término de treinta dias contados desde la primera publicacion del presente, á todos los que se consideren con derecho á los bienes dejados por don **José Vicente Silva** ya sean como herederos ó acreedores, para que dentro de dicho término comparezcan á deducir sus acciones en forma por ante su Juzgado y Secretaría del que suscribe bajo apercibimiento de lo que hubiere lugar por derecho—Buenos Aires Julio 16 de 1891—Alejandro Cejas, secretario. j19v18a

Por disposicion del señor Juez de 1ª Instancia en lo Civil de la Capital de la República Argentina Dr. D. Angel Garay, se cita y emplaza por el término de treinta dias á los acreedores de don **Antonio Galarce**, para que dentro de dicho término presenten al Síndico Dr. Daniel M. Escalada, los títulos justificativos de sus respectivos créditos—Bs. As. Junio 27 de 1891—José Luis Gimenez, secretario. j28v28jl

Se hace saber al doctor don Domingo del Campo, que en el expediente que le sigue el Banco Nacional por ante el Juzgado Federal de la Seccion de la Provincia de Entre-Rios, á cargo del doctor don Manuel de T. Pinto, sobre reconocimiento de una firma como aceptante de una letra por valor de cinco mil pesos moneda nacional, se ha dictado la resolucion siguiente: Paraná, Julio 2 de 1891. Como lo pide esta parte cítese por edictos al demandado doctor don **Domingo del Campo**, para que en el término de quince dias contados desde la fecha de su publicacion que se hará en los diarios de esta Capital y de la República, se presente á reconocer la firma de la letra f. 1, valor de cinco mil pesos, bajo apercibimiento de darse por reconocida en caso de no comparecer. En cuanto á la inhibicion solicitada, el Gerente del Banco Nacional manifieste si acepta la responsabilidad de tal inhibicion y se proveerá—T. Pinto—Paraná, Julio 4 de 1891—Manuel J. Arca, secretario. j12v29

Por disposicion del Dr. D. Enrique Rojo, Juez de Paz Letrado de la Seccion Judicial número [illegible] de la Capital, se cita, llama y emplaza á todos los que como herederos ó acreedores se consideren con derecho á los bienes quedados por fallecimiento de don **Juan Bautista** [illegible] para que dentro del término de treinta [illegible] [illegible] ante este Juzgado á deducir [illegible] en forma bajo apercibimiento de lo que hubiere lugar por derecho—Bs. As. Junio 27 de [illegible] secretario, Genaro B. Alvarez, [illegible] Juy 28. j26v12ab

En virtud de lo dispuesto por el señor Juez de 1ª Instancia del Distrito del Hospital de esta Ciudad de Barcelona, en las diligencias de abintestato de doña **Dolores Escolá y Rodergas** seguidas de oficio, se hace saber á su hijo don **José Puig y Escolá** la muerte intestada de su expresada madre y se le cita y llama por medio del presente edicto, en virtud de su ignorado paradero, para que dentro el término de treinta dias contados desde el siguiente al del en que se verifique la última inservion del presente en los diarios de Buenos Aires y Rosario (República Argentina) comparezca en autos á usar de su derecho, bajo apercibimiento de pararle el perjuicio que en derecho hubiere lugar. Barcelona, 13 de Diciembre de 1890—José Gili—Juzgado de 1ª Instancia del Departamento del Hospital, Escribanía de don José Gili y Riera. La publicacion del precedente edicto ha sido solicitado por don José Arau de Ferré Juez de 1ª Instancia del Distrito del Hospital de la Ciudad de Barcelona, por exhorto dirigido al señor Juez de 1ª Instancia de la Capital de la República Argentina doctor don Angel Garay, por intermedio de la secretaría del que firma—Buenos Aires, Marzo 14 de 1891—Saturnino García. j8v9a

Por mandato del señor Juez de 1ª Instancia en lo Civil y Comercial del Departamento de la Capital de la Provincia de Buenos Aires Dr. D. Ignacio [illegible], se cita y emplaza por el término de [illegible] dias á todos los que como herederos ó acreedores se consideren con derecho á los bienes dejados por fallecimiento de don José [illegible] [illegible] para que durante dicho término y bajo apercibimiento de lo que hubiere lugar por derecho, comparezcan ante su Juzgado por intermedio del escribano secretario que suscribe á deducir [illegible]—La Plata, Junio 23 de 1891. Antonio P. Quijarro, escribano secretario. j2v2a

Juzgado Federal de Formosa—Por mandato del señor Juez Federal de Formosa doctor don Facundo de Lamarque, se cita, llama y emplaza á todos los que se consideren con derecho, ya sea como herederos ó acreedores á los bienes quedados por fallecimiento de don **Marcos García**, para que dentro del término de treinta dias á contar desde la fecha, comparezcan por sí ó apoderado por ante este Juzgado y Secretaría del que suscribe á deducir sus acciones en forma, bajo apercibimiento de lo que hubiere lugar por derecho—[illegible]